SHREE PUSHKAR CHEMICALS & FERTILISERS LTD.
CIN: L24100MH1993PLC071376
(A Government of India Recognised Export House)
An ISO 9001:2015 & 14001:2015 Certified Company
Office No. 301/302, 3rd Floor, Atlanta Center, Near Udyog Bhavan
Sonawala Road, Goregaon (East), Mumbai - 400063, India
Tel.: + 91 22 4270 2525 Fax: + 91 22 2685 3205

Date: 30th August, 2025

National Stock Exchange of India Limited, Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400051 Scrip Symbol: **SHREEPUSHK**	**BSE Limited,** Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400001 Scrip Code: **539334**

Dear Sir/Madam,

Subject: **Newspaper publication for Notice of 32nd Annual General Meeting to be held on Monday, 29th September, 2025 through Video Conferencing/Other Audio Visual Means facility**

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), please find enclose herewith the extract of Notice of 32nd Annual General Meeting published in "Business Standard" (English Newspaper) and "The Mumbai Lakshdeep" (Marathi Newspaper) today i.e. 30th August, 2025.

The same inter-alia also includes the Book Closure dates for ascertaining the list of Members who would be entitled to receive dividend and other relevant Information.

This is for your information and records.

Thanking you,
Yours Faithfully,
For **Shree Pushkar Chemicals & Fertilisers Limited**

PANKAJ MANJANI
Digitally signed by PANKAJ MANJANI
Date: 2025.08.30 18:12:45 +05'30'

Pankaj Manjani
Company Secretary & Compliance Officer
Encl: as above

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the Public at large on behalf of my client/s who is/are interested in purchasing all the rights, title and interest of **Mr. DEEPAK CHANDRAKANT BAGVE**, who is owner of **Flat No. 7, second floor, admeasuring 555 sq. ft. Built up area, NEW MONARCH Co-operative Housing Society Ltd. Sub Plot No.13, Plot No.5, Opp. Ramkrishna Society, 9th N. S. Road, JVPD Scheme, Juhu, Vile Parle (West), Mumbai – 400 049**, (herein after referred to as said Flat)

All/any person/s having any claim of any nature whatsoever in the said flat including the title of any of the predecessor/s by way of sale, exchange, lease, license, trust, lien, easement, inheritance, possession, attachment, lis pendens, mortgage, change, gift or otherwise howsoever are hereby required to notify the same in writing along with supporting documentary evidence to the undersigned, within 14 days from the date of publication of this present notice, failing which the same shall be deemed to have been waived and my client/s will complete the transaction without reference to such claims, if any.

Dated: 30.08.2025

Advocate Sandeep B. Chaurasia,
Flat No 1104A, 11th Floor, Chandan Heights, 1st Carpenter Street, Mumbai- 400 004.
Email : rhinestonelegal@gmail.com.

PUBLIC NOTICE

GRASIM INDUSTRIES LIMITED

Regd Off: Birlagram, Nagda - 456331. Madhya Pradesh

This is to inform the general public that the share certificates of the company registered in the names of the following shareholders have been lost by the Registered Holders.
Face Value: Rs.2/-

Folio No.	Name of the holders	Cert. No.	Distinctive Nos	Shares
GRA0295248	Sudha Manekar & Anant Krishna Manekar	3295248	654358410 - 654358656	247
GRA0295247	Sudha Manekar	3295247	654358163 - 654358409	247

The public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates.

Any person(s) has/have any claim in respect of the said shares certificates should lodge such claim with the company or its Registrar And Transfer Agents: **KFin Technologies Limited**, Selenium Tower-B, Plot 31-32 Gachibowli, Financial District, Hyderabad-500032, within 15 days of publication of this notice. After which no claim will be entertained and the company shall proceed to issue duplicate share certificates to the registered holders.

Place: Varanasi, Uttar Pradesh
Date : 30 August 2025

Applicants:
Sudha Manekar & Anant Krishna Manekar

SBI STATE BANK OF INDIA

Home Loan Center, Kalyan
Ground Floor & 1st Floor, Millenium Heights, Shahad Mohone Road, Shahad, Kalyan (W) - 421103

DEMAND NOTICE

A notice is hereby given that the following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but they have been returned unserved and as such they are hereby informed by way of this public notice.

S. No.	Name of the Borrower & Address Account No.	Details of secured asset	Date of 13(2) Notice	Total Dues
1	**Mr. Ganesh Jagannath Karande, Mrs. Varshali Ganesh Krande,** Flat No.306, 3rd Floor, F Wing, Shashwat Park Sonavali, Badlapur Thane, Maharashtra - 421503. (Home Loan A/c No. 42651573922, Top up Loan A/c No. 42793296047)	Flat No. 802 Wing A, Trishul Golden, Ville Opp Smarth Point, Ambarnath, Thane Maharashtra. 421503	14/08/2025 Date of NPA : 12/08/2025	Rs. 20,05,163/- as on 14/08/2025
2	**Mr. Mahesh Sharad Barve, Mr. Ganesh Sharad Barve** Flat No. 001, B Wing, Madumalti Socitety, Subhash Nagar, Fatima High School, Belavali, Badlapur, District, Pin 421503. (Home Loan A/c No. 41301029525)	Flat No.502, 5th Floor, Kanha Residency, Plot No 41, Subhash Nagar At Village Belavali, Badlapur (West) Tal. Ambarnath, Dist. Thane, Pin-421503	11/08/2025 Date of NPA : 24/07/2025	Rs. 20,84,246/- as on 11/08/2025
3	**Kailas Suresh Ghone, Sangita Suresh Ghone,** Flat No 302, 3rd Floor, D Wing, Asha Sadan Cooperative Housing Society Limited,Near Lal Chowki, Ram Maruti Road, Kalyan (West), Pin-421301 (Home Loan No. 42835274153, Home Loan Suraksha Account No. 42835274233)	Flat No 302, 3rd Floor, D Wing, Asha Sadan Cooperative Housing Society Limited,Near Lal Chowki, Ram Maruti Road, Kalyan (West), Pin-421301 (Covered under agreement for sale vide Doc No 5885/2024 dated 19/03/2024, registred at sub Registrar Kalyan in the name of Kailas Suresh Ghone and Sangita Suresh Ghone)	15/07/2025 Date of NPA : 14/07/2025	Rs. 39,03,100/- as on 15/07/2025

The above Borrower(s) and/or their Guarantor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

The borrowers attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Date: 29/08/2025, Place: Kalyan **Authorised Officer, State Bank of India**

ANAND RATHI

Anand Rathi Global Finance Limited, Express Zone, A Wing, 8th Floor, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063 India
Mobile: 9820634820 | **Website:** www.rathi.com

REDEMPTION NOTICE

To, Dated: - 28/08/2025

(1) M/s. Muskan Trading Company (Borrower) Shop at Room No.2, BK No. 85, Devji Palace, Near SES School, Shahad Station Road, Ulhasnagar-1, Thane: 421001.
(2) Mrs. Rinku Surender Chhabra (Co-Borrower) Flat No. 101, 1st Floor, Wing E 02, Rosewood Yogidham Phase III, Gauri Pada, Kalyan West, Thane: 421301.
(3) Mr. Surendra Singh D Chhabra (Co-Borrower) Flat No. 101, 1st Floor, Wing E 02, Rosewood Yogidham Phase III, Gauri Pada, Kalyan West, Thane: 421301.
(4) M/s. Shubham Textiles (Co-Borrower) Shop at Room No.2, BK No. 85, Devji Palace, Near SES School, Shahad Station Road, Ulhasnagar-1, Thane: 421001.

SUB: Redemption Notice of 30 days for redeem/sale of immovable assets under The Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 **("Act")** read with proviso to rule 8 (6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 **("Rules")**.

REF: Loan Account No. **ARGLF/SME-LAP/MUM-1/1481 & APPL00008546**

Dear Sir/ Madam,

This has reference to all earlier legal action initiated by Anand Rathi Global Finance Limited for the purpose of enforcing the secured asset for recovery of outstanding dues in exercise of power under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and the Rule made there-under. You have failed to make payment towards the discharge of your liabilities to the Loan Account No. **ARGLF/SME-LAP/MUM-1/1481 & APPL00008546,** it is proposed to sell the below mentioned immovable secured asset through E-Auction or Private Treaty under the provisions of the SARFAESI Act, 2002. It is again brought to your notice that possession of the property will be taken once the Order is received from the Court.

This notice is given to you the addressees in compliance of rule 8(6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 towards the right to redemption under SARFAESI Act by paying the outstanding dues by you with cost and charges and expenses and further contractual interest till payment, due and payable against your loan account at any time on or before 30 days from this notice as the present notice would end on expiry of 30 days from the date of receipt of this Notice and you are hereby informed and notified that the said property in question shall be sold by way of e-auction or through private treaty.

It may be added that as per the Demand notice issued under sub-section 2 of section 13 of SARFAESI Act 2002 dated 19th April 2025, an amount of **Rs. 42,88,588 /-** (Rupees Forty Two Lakhs Eighty Eight Thousand Five Hundred and Eighty Eight Only) and **Rs. 21,31,242/-** (Rupees Twenty One Lakhs Thirty One Thousand Two Hundred and Forty Two Only) respectively is outstanding and payable along with further contractual interest till payment, due and payable against your loan accounts, which you may please take a note of.

Description of the property:

Property Address: Flat No. 101, 1st Floor, Wing E 02, Yogidham E-2, Rosewood CHS, Yogidham Phase III, Gauripada, Kalyan West, Thane: 421301.

For and on behalf of
Anand Rathi Global Finance Limited
Authorized Officer

ANAND RATHI

Anand Rathi Global Finance Limited, Express Zone, A Wing, 8th Floor, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063 India
Mobile: 9820634820 | **Website:** www.rathi.com

REDEMPTION NOTICE

To: Dated: 28/08/2025

(1) M/s. Happy Travels (Borrower) B/47, 2nd Floor, Sharad Industrial Estate, LBS Marg, Lake Road, Bhandup(West), Mumbai:400078.
(2) Mr. Solomon Moses Nadar (Co-Borrower) F/902 9th Floor, Asha Kiran Samarth Garden, Plot No. 8, Datta Mandir Road, Bhandup(West), Mumbai:400078.
(3) Ms. Sofia Solomon Nadar (Co-Borrower) F/902 9th Floor, Asha Kiran Samarth Garden, Plot No. 8, Datta Mandir Road, Bhandup(West), Mumbai:400078.
(4) M/s. Happy Transport (Co-Borrower) B/47, 2nd Floor, Sharad Industrial Estate, LBS Marg, Lake Road, Bhandup(West), Mumbai:400078.

SUB: Redemption Notice of 30 days for redeem/sale of immovable assets under The Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 **("Act")** read with proviso to rule 8 (6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 **("Rules")**.

REF : Loan Account No. **APPL00008974**

Dear Sir/ Madam,

This has reference to all earlier legal action initiated by Anand Rathi Global Finance Limited for the purpose of enforcing the secured asset for recovery of outstanding dues in exercise of power under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and the Rule made there-under. You have failed to make payment towards the discharge of your liabilities to the Loan Account No. **APPL00008974** it is proposed to sell the below mentioned immovable secured asset through E-Auction or Private Treaty under the provisions of the SARFAESI Act, 2002. It is again brought to your notice that possession of the property will be taken once the Order is received from the Court.

This notice is given to you the addressees in compliance of rule 8(6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 towards the right to redemption under SARFAESI Act by paying the outstanding dues by you with cost and charges and expenses and further contractual interest till payment, due and payable against your loan account at any time on or before 30 days from this notice as the present notice would end on expiry of 30 days from the date of receipt of this Notice and you are hereby informed and notified that the said property in question shall be sold by way of e-auction or through private treaty.

It may be added that an amount **Rs. 85,43,411 /-** (Rupees Eighty Five Lakhs Forty Three Thousand Four Hundred Eleven Only) as per the Demand notice under sub-section 2 of section 13 of SARFAESI Act 2002 dated 14/05/2025 is outstanding and payable along with further contractual interest till payment, due and payable against your loan account, which you may please take a note of.

Description of the property:

Property Address: Unit No. 47, 2nd Floor, Building No. B, Sharad Industrial Estate, Lake Road, S No. 140, CTS No. 203 A of Village Bhandup, Bhandup West, Mumbai, Maharashtra

For and on behalf of
Anand Rathi Global Finance Limited
Authorized Officer

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN to public at large that we are investigating the title of **M/S. STANS BUILDTECH HOUSING,** a partnership firm, incorporated under the provisions of the Indian Partnership Act, 1932 and having its registered office at B/518, Samartha Aishwarya, Opp. Highland Park, Lokhandwala, Andheri (West), Mumbai – 400 053 **("Developer")** in respect of the development rights of the Developer in the property described in the **Schedule** hereunder written **("Property")** under the Slum Rehabilitation Scheme under regulation 33(10) of Development Control and Promotion Regulation, 2034 on the Property for proposed SRA Society under the name of 'Siddhaguru Ekta SRA CHS (Proposed)'. The Developer has received approval of the Honourable CEO (SRA) for development under the aforesaid Slum Rehabilitation Scheme under regulation 33(10) of Development Control and Promotion Regulation, 2034 and in lieu thereof, a Letter of Intent bearing no. K-E/MCGM/0076/20230925/LOI dated August 26, 2025 has been issued for development in favor of the Developer through their licensed surveyor Santosh Zirmute of M/s. Arch View Associates.

All persons/entities having or claiming to have any share, right, title, estate, interest, claim, benefit, objection and/or demand whether by way of sale, transfer, assignment, exchange, allotment, charge, encumbrance, tenancy, sub-tenancy, lease, sub-lease, license, mortgage (equitable or otherwise), inheritance, occupation, possession, share, gift, lien, charge, outgoings, maintenance, easement, trust, muniment, covenant or condition, release, relinquishment or any other method through any agreement, deed, document, writing, conveyance deed, devise, bequest, succession, family arrangement/ settlement, litigation, decree or order of any Court of Law or Tribunal or revenue or statutory authority or arbitration, award, contracts/ agreements, or through development rights or FSI/TDR consumption, encumbrance or otherwise howsoever of any nature whatsoever, in to, out of or upon the said Property or any part thereof or developmental potential or thereof or upon the flats/premises/units to be constructed on the said Property, are hereby required to give notice thereof in writing along with documentary proof to the undersigned at our office at 303, 3rd floor, Hive 67, Vora Icon, Next to Raghuleela Mega Mall, Kandivali West, Mumbai- 400067 (jainashah9@ outlook.com) within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which it shall be presumed that no such claim, share, right, title, benefit, interest, objection and/or demand exists and/or the same shall be deemed to have been waived and/or abandoned and our client shall proceed with the process of redevelopment of the Property.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

ALL THAT piece and parcel of slum plot of land bearing C.T.S. No. 139 (Pt.), 139/404 to 139/501, admeasuring in aggregate 2619.52 (Two Thousand Six Hundred and Nineteen point Five Two) square meters, lying and being situated at Janata Colony, Gandhi Nagar, B Ward, Village Majas 3, Taluka Andheri, Jogeshwari (East), Mumbai – 400 060 in K/E Ward of Bombay Municipal Corporation.

Dated this 30th day of August, 2025

Adv. Jaina Shah,
Founder,
JS Law Associates

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)

Bhandari Co-op.Bank building, 2nd floor, P.L. kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai-400028.

No.DDR-4/Mum./Deemed Conveyance/Notice/2958/2025 Date:29/08/2025

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

PUBLIC NOTICE

Application No. 171 of 2025

Vasant Vijay Co-op Housing Society Ltd., Sector B-2, Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai 400067 On land bearing Survey No. 6. Hissa No. 1, 2, Survey no. 2A. Hisa No. 4, 7 and Survey no. 1, Hissa No. 3 Corresponding to C.T.S. No. 1070/3, 1070/4, 1070/7 of Village Kandivali, Taluka Borivali, **Applicant, Versus, 1. Takandas Hemraj Kataria Firm, 2. Smt. Sushila Sunderdas Kataria, 3. Ashok Sunderdas Kataria, 4. Anup Sunderdas Kataria 5. Arjandas Takandas Kataria, 6. Madan Arjandas Kataria, 7. Jawahar Arjandas Kataria, 8. Subash Arjandas Kataria,** Last known address at: on land bearing Survey No. 6, Hissa No. 1, 2, Survey no. 2A, Hissa No. 4, 7, Survey no. 1. Hissa No. 3, C.T.S. No. 1070/3, 1070/4, 1070/7 Village Kandivali, Taluka Borivali, Mumbai 400067 **9. M/s. Renuka Builders and Developers Pvt Ltd.,** Last known address at: Shop No. 18, Jethva Nagar, Vasanji Lalji Road, Kandivali (W), Mumbai 400067 **10. M/s. Laxmi Builders,** A Partnership firm, Last known address at: Laxmi Apartments, New D.P. Road, Off. M.G. Cross Road No. 4. Kandivali (W), Mumbai 400067 **11. Vasant Vaibhav CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai 400067 **12. Shantrunjay CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai 400067 **13. Vasant Aangan CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai 400067 **14. Vasant Laxmi CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai 400067 **15. Jeevan Asha CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai -100067 **16. Gokul Vatika CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4. Kandivali (W), Mumbai 400067 **17. Pushp Vatika CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai 400067 **18. Kokil Kunj CIISL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai 400067 **19. Jeevan Sapna CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4. Kandivali (W), Mumbai 400067 **20. Jeevan Anand CHSL,** Having Address at: Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali (W), Mumbai 400067 **Opponents** and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

Description of the Property :-

Claimed Area

Unilateral conveyance of land admeasuring 523.79 Sq. mts. plus Proportionate Undivided Rights in R.G. Area admeasuring 93.57 Sq. mts. aggregate total 617.36 Sq. mts. out of 14164.50 Sq. mts., i.e. admeasuring 304.87 from CTS No. 1070/3, admeasuring 37.88 from CTS No. 1070/4 and admeasuring 274.61 from CTS No. 1070/7 i.e being 4.36% rights each from CTS No. 1070/3, 1070/4 and 1070/7 corresponding to Survey No. 6, Hissa No. 1, 2, Survey No. 2A, Hissa No. 4, 7 and Survey No. 1, Hissa No. 3 of Village - Kandivali, Taluka - Borivali along with Proportionate Rights in D P Road Area admeasuring 6.10 Sq. mts. out of 598.80 Sq. mts. together with conveyance of the building namely Vasant Vijay Co-operative Housing Society Ltd. situated at Sector B-2, Behind Patel Nagar, M.G. Cross Road No. 4, Kandivali West, Mumbai 400067 together known as Suit Premises in favour of the Applicant Society

The hearing in the above case has been fixed on **08/09/2025 at 2.00 p.m.**

Seal

Sd/-
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Competent Authority
U/s 5A of the MOFA, 1963.

ANAND RATHI

Anand Rathi Global Finance Limited, Express Zone, A Wing, 8th Floor, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063 India
Mobile: 9820634820 | **Website:** www.rathi.com

REDEMPTION NOTICE

To: Dated: 28/08/2025

(1) M/s. S K R K & Co. (Borrower) 401, 4th Floor, Gorai Sanmitra CHSL, Plot No. 118, Gorai, Borivali (West), Mumbai: 400 092.
(2) M/s. Pawansut Enterprises (Co-Borrower) Shop No.02, Plot No. 118, Gorai Sanmitra CHSL, Mangal Murti Hospital Road, Borivali (West), Mumbai: 400 092.
(3) Mr. Rajesh Jaiswal (Co-Borrower) 401, 4th Floor, Gorai Sanmitra CHSL, Plot No. 118, Gorai, Borivali (West), Mumbai: 400 092.
(4) Mrs. Manjeet Rajesh Jaiswal (Co-Borrower) 401, 4th Floor, Gorai Sanmitra CHSL, Plot No. 118, Gorai, Borivali (West), Mumbai: 400 092.
(5) Mr. Sanjeet Rajesh Jaiswal (Co-Borrower) 401, 4th Floor, Gorai Sanmitra CHSL, Plot No. 118, Gorai, Borivali (West), Mumbai: 400 092.
(6) Mrs. Ashadevi Jaiswal (Co-Borrower) 401, 4th Floor, Gorai Sanmitra CHSL, Plot No. 118, Gorai, Borivali (West), Mumbai: 400 092.

SUB: Redemption Notice of 30 days for redeem/sale of immovable assets under The Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act , 2002 **("Act")** read with proviso to rule 8 (6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 **("Rules")**.

REF : Loan Account No. **ARGFL/SME-LAP /MUM/1179**

Dear Sir/ Madam,

This has reference to all earlier legal action initiated by Anand Rathi Global Finance Limited for the purpose of enforcing the secured asset for recovery of outstanding dues in exercise of power under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and the Rule made there-under. You have failed to make payment towards the discharge of your liabilities to the Loan Account No. **ARGFL/SME-LAP /MUM/1179** it is proposed to sell the below mentioned immovable secured asset through E-Auction or Private Treaty under the provisions of the SARFAESI Act, 2002. It is again brought to your notice that possession of the property will be taken once the Order is received from the Court.

This notice is given to you the addressees in compliance of rule 8(6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 towards the right to redemption under SARFAESI Act by paying the outstanding dues by you with cost and charges and expenses and further contractual interest till payment, due and payable against your loan account at any time on or before 30 days from this notice as the present notice would end on expiry of 30 days from the date of receipt of this Notice and you are hereby informed and notified that the said property in question shall be sold by way of e-auction or through private treaty.

It may be added that an amount **Rs.72,69,777/-** (Rupees Seventy Two Lakhs Sixty Nine Thousand Seven Hundred and Seventy Seven Only) as per the Demand notice under sub-section 2 of section 13 of SARFAESI Act 2002 dated **06/06/2025** is outstanding and payable along with further contractual interest till payment, due and payable against your loan account, which you may please take a note of.

Description of the property:

Property Address: (1) Flat No. 401, 4th Floor, Plot no. 118, Gorai Sanmitra CHSL, RSC 37, Gotai Part II, Near Mangal Murti Hospital, Borivali (West), Mumbai: 400 092. **AND** (2) Shop No. 2, Ground Floor, Plot no. 118, Gorai Sanmitra CHSL, Mangal Murti Hospital Road, Near Mangal Murti Hospital, Borivali (West), Mumbai: 400 092.

For and on behalf of
Anand Rathi Global Finance Limited
Authorized Officer

ANAND RATHI

Anand Rathi Global Finance Limited, Express Zone, A Wing, 8th Floor, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063 India
Mobile: 9820634820 | **Website:** www.rathi.com

REDEMPTION NOTICE

To: Dated: 28/08/2025

(1) Mr. Rajesh Kumar Rabindra Chakrabarti (Borrower) 1101, 11th Floor, Arundhati CHS, Plot no. 35, Swastik Park, Chembur, Mumbai: 400071.
(2) Mrs. Jyoti Gulati Chakrabarti (Co-Borrower) 1101, 11th Floor, Arundhati CHS, Plot no. 35, Swastik Park, Chembur, Mumbai: 400071.

SUB: Redemption Notice of 30 days for redeem/sale of immovable assets under The Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 **("Act")** read with proviso to rule 8 (6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 **("Rules")**.

REF : Loan Account No. **APPL00013906**

Dear Sir/ Madam,

This has reference to all earlier legal action initiated by Anand Rathi Global Finance Limited for the purpose of enforcing the secured asset for recovery of outstanding dues in exercise of power under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and the Rule made there-under. You have failed to make payment towards the discharge of your liabilities to the Loan Account No. **APPL00013906** it is proposed to sell the below mentioned immovable secured asset through E-Auction or Private Treaty under the provisions of the SARFAESI Act, 2002. It is again brought to your notice that possession of the property will be taken once the Order is received from the Court.

This notice is given to you the addressees in compliance of rule 8(6) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 towards the right to redemption under SARFAESI Act by paying the outstanding dues by you with cost and charges and expenses and further contractual interest till payment, due and payable against your loan account at any time on or before 30 days from this notice as the present notice would end on expiry of 30 days from the date of receipt of this Notice and you are hereby informed and notified that the said property in question shall be sold by way of e-auction or through private treaty.

It may be added that an amount of **Rs. 3,15,61,111/-** (Rupees Three Crores Fifteen Lakhs Sixty One Thousand One Hundred and Eleven Only) as per the Demand notice under sub-section 2 of section 13 of SARFAESI Act 2002 dated **21/04/2025** is outstanding and payable along with further contractual interest till payment, due and payable against your loan account, which you may please take a note of.

Description of the property:

Property Details: Flat No. 1101, 11th Floor, Arundhati Heights, Plot No. 35, Swastik Park,Near Mangal Anand Hospital, Deepak Kunder Marg, CTS No. 366/21 of Village Chembur, Chembur (E), Mumbai 400071, Mumbai, Maharashtra, India.

For and on behalf of
Anand Rathi Global Finance Limited
Authorized Officer

VETO SWITCHGEARS AND CABLES LIMITED

CIN: L31401MH2007PLC171844
Regd. Office: 506, 5th floor, Plot No. B-9, Landmark Building, New Link Road, Andheri (west), Mumbai, Maharashtra - 400058
Corporate Office: 4th Floor, Plot No. 10, Days Hotel, Airport Plaza Scheme, Behind Hotel Radisson Blu, Tonk Road, Durgapura, Jaipur-3020018 (Rajasthan)
Phone: 141-6667775 Website: www.vetoswitchgears.com
E-mail: cs@vetoswitchgears.com

18th AGM OF VETO SWITCHGEARS AND CABLES LIMITED TO BE HELD THROUGH VC (VIDEO CONFERENCING)/ OAVM (OTHER AUDIO VISUAL MEANS)

1. This is to inform that the 18th Annual General Meeting ("AGM") of the member of **Veto Switchgears and Cables Limited** ("the Company") will be held on 29th September, 2025, Monday at 03:00 P.M. through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business as set out in the Notice convening the AGM.
2. The AGM will be held through VC/OAVM in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 19/2021, 21/2021, 02/2022 and 10/2022 and all other applicable laws and circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Government of India and Securities and Exchange Board of India (SEBI) permitting the holding of AGM through VC or OAVM without the physical presence of the Members at a common venue, to transact the Ordinary and Special businesses as set out in the Notice. Members will be provided with a facility to attend the AGM through electronic platform provided by the Central Depository Services (India) Limited (CDSL).
3. In compliance with the above circulars, electronic copies of the Notice of the AGM along with 18th Annual Report for the Financial Year 2024-25 will be sent to all the shareholders whose e-mail addresses are registered/ available with the Company/Depository Participant(s).

   In case you have not registered your E-mail address and/or not updated your bank account mandated for receipt of Dividend with the Company/ Depository Participant(s) you may please follow below instructions for registering/Updating your mail address:-

Physical Holding	Please update your Email addresses, Mobile Numbers, Bank Account details for receipt of dividend and/ or other details in Form ISR-1 and other relevant forms prescribed by SEBI with the Company's Registrars and Share Transfer Agent, Bigshare Services Pvt. Ltd., Office No. S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road Andheri East, Mumbai- 400093. Tel. 022-62638295 email: info@bigshareonline.com | Website: www.bigshareonline.com
Demat Holding	Please update your Email addresses, Mobile Numbers, Bank Account details for receipt of dividend and/ or other details, with their relevant Depositories through their depository participants.

4. Members may note that the Notice of the 18th AGM and the Annual Report for the Financial year 2024-25 will be available on the Company's website **www.vetoswitchgears.com**, the websites of the Stock exchange (NSE & BSE) and on the website of the CDSL (agency for providing the Remote e-Voting facility) at **www.evotingindia .com**.
5. Members will have an opportunity to cast their vote electronically on the businesses as set out in the Notice of AGM through remote E-voting /E-voting during the AGM. The detailed procedure of remote E-voting/ E-voting during the AGM by members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for shareholders who have not registered their email addresses with the company, is providing the AGM Notice.
6. The Board of Directors of your Company recommended a final dividend of Rs.1/- Per Equity Share of face value Rs.10/- each for the financial year ended March 31st 2025, subject to approve of the Members at the ensuing AGM.
7. The Company will dispatch the Dividend warrant/ Bankers' cheque / Demand draft to those members who are unable to receive the dividend directly in their bank account through Electronic clearing service or any other means, due to non –registration of the Electronic Bank mandate.
8. Members may kindly note that as per the Income Tax Act, 1961, as amendments by Finance Act, 2020, dividend declared, paid or distributed by a Company on or after April 1, 2020, shall be taxable in the hands of the members.
9. The Notice of 18th AGM will be sent to the shareholders in accordance with the applicable laws on their Email addresses shortly.
10. The above information is being issued for the information and benefited of all the members of the Company and is in compliance with the MCA Circular SEBI Circular.

By Order of the Board
For Veto Switchgears and Cables Limited,
SD/-
Kritika Todwal
Company Secretary cum Compliance officer

Place: JAIPUR
Date: 29 August, 2025

INNOVATORS FACADE SYSTEMS LIMITED

CIN: L45200MH1999PLC120229
Registered Office: 204, B-65, Sector No. 1, Shanti Nagar, Mira Road (East), Thane- 401107. **Contact:** +91 22 2811 2521, **Mobile No.** 9969016000
Email: investors@innovators.in ; **Website:** www.innovators.in

NOTICE FOR THE ATTENTION OF SHAREHOLDERS OF THE COMPANY NOTICE OF THE 26TH ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 26th Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") on **Tuesday, 23rd September 2025 at 11.30 a.m. IST** in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, (SEBI Listing Regulations) and MCA Circular 05th May, 2022 read with circulars 08th April, 2020, 13th April, 2020, 05th May, 2020, 28th September, 2020, 31st December, 2020 and 13th January, 2022, 25th September, 2023 and 19th September, 2024 (to transact the business set out in the Notice to the AGM. The deemed venue for the 26th AGM will be the registered office of the company.

The Notice convening the AGM along with the Annual report for FY 2024-25 have been sent only through electronic mode on Friday, 29th August, 2025 to the member's whose email address are registered with the Depository Participants ("DP's")/Company/ Registrar & Share transfer Agent viz MUFG Intime India Private Limited ("RTA"). The notice and Annual Report are also available on the website of the company at **www.innovators.in** and **www.bseindia.com** additionally the notice is also available on the website of MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited) (agency providing the remote e-voting facility and e-voting during the AGM) at **https://instavote.linkintime.co.in**. All the documents referred in the notice are available for inspection electronically from the date of dispatch of the Notice till Tuesday, 23rd September. Members seeking to inspect such documents are requested to write to the company at **investors@innovators.in**.

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from **Wednesday, 17th September 2025** to **Tuesday, 23rd September 2025** (both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting of the Company.

Members holding shares in dematerialized form, as on the cut-off date of **Tuesday, 16th September 2025** may cast their vote electronically on the business as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system of MUFG Intime India Private Limited from a place other than the venue of the AGM (remote e-Voting).

In Compliance with the provisions of Section 108 of the Act, Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Secretarial Standards and Regulation 44 of the SEBI Regulations the facility for e-voting in respect of business to be transacted at the AGM is being provided by the Company through MUFG Intime India Private Limited.

The remote e-Voting shall commence on Saturday, 20th September, 2025 at 09.00 a.m. (IST) and ends on Monday, 22nd September, 2025 at 05.00 p.m. (IST). The remote e-Voting module will be disabled thereafter. Once the vote is cast by the member on a resolution, member shall not be allowed to change the same subsequently.

Members who have cast their vote by remote e-voting prior to AGM may attend/participate in the AGM through VC/OAVM but shall not entitled to cast their vote again.

Members who are present at the AGM through VC/OAVM and have not casted their vote on the resolutions through remote e-voting shall be eligible to vote through e-voting during the AGM. The detailed procedure and instructions for e-voting during the AGM is mentioned in the notice.

Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. **Tuesday, 16th September 2025** may obtain the login ID and password by sending a request at **instameet@in.mpms.mufg.com.** However, if a person is already registered then existing user ID and password can be used for casting vote.

The detailed procedure and instructions for casting vote through remote e-voting or e-voting during the AGM for all members, including members whose email addresses are not registered with the (DP's/Company/RTA) are stated in the notice.

This advertisement shall also be available on Company's website at **www.innovators.in** and also on Stock Exchange's website at **www.bseindia.com** .

By Order of Board of Directors
For Innovators Facade Systems Limited
Sd/-
Vedashri Chaudhari
Company Secretary & Compliance officer

Date : 29th August 2025
Place : Thane

SHREE PUSHKAR CHEMICALS & FERTILISERS LIMITED

Registered Office:. 301/302, 3rd Floor, Atlanta Center, Near Udyog Bhavan, Sonawala Road, Goregaon (East), Mumbai - 400063;
CIN: L24100MH1993PLC071376 Email: info@shreepushkar.com
Tel: 022 42702525 Website: www.shreepushkar.com

NOTICE OF 32ND ANNUAL GENERAL MEETING OF SHREE PUSHKAR CHEMICALS & FERTILISERS LIMITED

NOTICE is hereby given that the 32nd Annual General Meeting ("AGM") of Shree Pushkar Chemicals & Fertilisers Limited ("the Company") will be held on Monday, 29th September, 2025, at 3:00 p.m. Indian Standard Time through Video Conferencing/Other Audio Visual Means ("VC/OAVM"), in compliance with the General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020 & 17/2020 dated 13th April, 2020, 20/2020 dated 5th May, 2020, 09/2023 dated 25th September, 2023 and 09/2024 dated 19th September, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and other applicable rules made thereunder read with SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October, 2024 ("Circulars") and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"). As per the Circulars, companies are allowed to hold AGM through VC/OAVM without the physical presence of Members at a common venue.

In compliance with the above Circulars, the Notice of the 32nd AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2024-25 will be sent to all members in electronic mode only, whose email IDs are registered with the Company/ Depository/Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") of the Company. The Company shall send a physical copy of the Notice of 32nd AGM and Annual Report only to those members who request for the same at cosec@shreepushkar.com and csassist@shreepushkar.com mentioning their Folio No. / DPID and Client ID.

In order to receive the Notice and Annual Report in electronic mode, Members are requested to register/update their email addresses with the depositories through the concerned Depository Participant in respect of shares held in electronic form with the Depositories and in respect of shares held in physical form, by submitting Form ISR-1 with BigShare Private Limited, RTA of the Company at Office No. S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai, Maharashtra, 400093.

The Notice of AGM along with the Annual Report for FY 2024-25 will be made available on the website of the Company at https://www.shreepushkar.com and on the websites of Stock Exchanges i.e. BSE Limited at https://www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at https://www.nseindia.com

A letter containing the web-link of the Annual Report for the financial year 2024-25 is being sent at the registered address of the Members whose e-mail address is not registered with the Company/Depository/RTA.

Pursuant to section 91 of the Act and Regulation 42 of the Listing Regulations, the Register of Members and Share Transfer Books will remain closed from Saturday, 20th September, 2025 to Monday, 29th September, 2025 (both days inclusive) for the purpose of ascertaining the eligibility of shareholders for the payment of Final Dividend of Rs. 2.00/- per equity share of the face value of Rs. 10/- each (20%) for the financial year 2024-25.

The shareholders holding shares in physical form shall be paid dividend only through electronic mode subject to their folios being KYC compliant as per the SEBI requirements.

Members may note that pursuant to the Income Tax Act, 1961, as amended by the Finance Act, 2020, dividend income has become taxable in the hands of shareholders effective 1st April, 2020 and therefore, the Company shall be required to deduct tax at source (TDS) at the prescribed rates from dividend payable to Members. For the prescribed rates for various categories, the shareholders are requested to refer to the Finance Act, 2025.

In Compliance with the Section 108 of the Act read with rules made thereunder and Listing Regulations, the Company will provide the facility to its members to exercise their right to vote by electronic means both through remote e-voting and e-voting at the AGM. The instructions on the process of e-voting, including the manner in which members holding shares in physical form or who have not registered their email addresses can cast their vote through e-voting, will be provided as a part of the Notice of the AGM to be sent.

For Shree Pushkar Chemicals & Fertilisers Limited
Sd/-
Pankaj Manjani
Company Secretary & Compliance Officer
Date: 30th August, 2025
Place: Mumbai

DHANLAXMI COTEX LIMITED

REGD. OFF: C J HOUSE, 2ND FLOOR, 285 PRINCESS STREET, MUMBAI- 400002
CIN: L51100MH1987PLC042280
E-mail: dcotex1987@gmail.com | Website: www.dcl.net.in | Tel.: 022-49764268

INFORMATION REGARDING THE 39TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD ON 29TH SEPTEMBER, 2025 THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC)/OAVM AT 11:30 A.M.

NOTICE is hereby given that pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013, Rules made thereunder, and General Circular No. 20/2020 dated 5th May 2020 read with General Circular No. 14/2020 dated 8th April 2020, General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 read with the circulars issued earlier in this regard (collectively referred to as 'MCA Circulars') permitted holding of the AGM through VC/OAVM, without physical presence of the Members at a common venue and other relevant circulars issued from time to time by the Ministry of Corporate Affairs ("the MCA Circulars") read with SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020, SEBI/HO/ CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 and Circular No. SEBI/HO/ CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024, the **39th Annual General Meeting** ('AGM') of the members of **Dhanlaxmi Cotex Limited** will be held on **Monday, September 29, 2025 at 11:30 A.M** through video conferencing facility without any physical presence of members. The process of participation in the AGM will be provided in the Notice of the AGM.

Members participating through VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The electronic copy of the Notice conveying 39th AGM, containing among others, procedure & instructions for e-voting and the Annual Report for F.Y. 2024-25 will be sent in due course of time to those members whose email id is registered with the Company's RTA / Depository Participants.

The AGM Notice will also available on the website of the company at https://www.dcl.net.in/investor_information.html and on the website of Bombay Stock Exchange at www.bseindia.com. No hard copies of the notice will be sent to the Members.

Manner to register/update email addresses:

Members who have not registered their e-mail address with the Company or their Depository Participant are requested to register their e-mail address in the following manner:

- **For Physical Shareholders**

Send Scanned copy of the following documents by email to: shwetas@bigshareonline.com keeping cc to: dcotex1987@gmail.com and accounts@dcl.net.in

a. A signed request letter mentioning your name, folio number and complete address
b. Self-attested scanned copy of the PAN Card, and
c. Self-attested scanned copy of any document (such as Aadhaars card, Driving Licence, Election Identity card, Passport) in support of the address of the Members as registered with the Company.

- **For Electronic Shareholders**

The shareholders holding shares in electronic mode are also requested to register/ update their email address, Permanent Account Number (PAN) and Bank Account details with the Depository Participant where their respective dematerialised accounts are maintained. The remote e-voting as well as e-voting at the AGM on the proposals contained in the Notice of the AGM will be conducted on the e-voting system to be provided by the Company through CDSL. The details of the e-voting system and process of e-voting is specified in the Notice of the 39th AGM. The members who are holding shares in physical form or who have not registered their email ID, can access the details of e-voting system and vote on the e-voting system as per the procedure which will be mentioned in the AGM Notice.

For Dhanlaxmi Cotex Limited
Sd/-
Arti Jain

Date: 30.08.2025 **(Company Secretary)**
Place: Mumbai **Mem No. 63275**

जाहीर सूचना

श्री. बासुद्रय बिखा पाटले, हे राजाजी पथ क्र. ४, डोंबिवली- पूर्व, ठाणे-४२१ २०१ येथे असलेल्या एअर इंडिया कर्मचारी सहकारी गृह. संस्था मर्या. मधील खोली क्र. ८ ("**सदर खोली**") चे सभासद आहेत आणि त्यांच्याकडे संस्थेने दिलेल्या भाग प्रमाणपत्र क्र. ४१ नुसार प्रत्येकी रु. ५०/- किंमतीचे भाग क्र. ८६ ते ९० (दोन्ही मिळून) ("**सदर भाग**") असे एकूण ५ भाग आहेत. श्री. बासुद्रय बिखा पाटले यांचे २२/०८/२०२१ रोजी निधन झाले असून यांची पत्नी श्रीम. श्री. शांताबाई बासुद्रय पाटले यांचे १३/०२/२०२० रोजी आणि यांची विवाहित मुलगी श्रीम. गीताबाई दर्याव रेनाईत यांचे ०४/०६/२००० रोजी निधन झाले असून या सर्वांच्या पश्चात श्री. लव बासुद्रय पाटले आणि श्री. कुश बासुद्रय पाटले फक्त हीच दोन मुले वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत.

सदर संस्था या जाहिरातीद्वारा सूचित करते कि, वरील व्यक्तिंव्यतिरिक्त सदर खोलीच्या आणि भागांच्या हस्तांतरणाबाबत उपरोक्त मयत व्यक्तींच्या जर कोणा अन्य वारसांना किंवा दावा असलेल्या व्यक्तींना आक्षेप असल्यास या जाहिरातीच्या प्रकाशनापासून **१४ दिवसांच्या आत** सदर आक्षेप किंवा दावाबाबत कायदेशीर कागदोपत्री पुरावे संस्थेकडे सादर करावेत. जर उपरोक्त वेळेमध्ये संस्थेकडे कोणतेही आक्षेप किंवा दावा आला नाही तर संस्थेला सहकारी संस्थेच्या उपविधीनुसार मयत व्यक्तीच्या सदर मालमत्तेबद्दल कारवाई करण्याची मुभा असेल. या जाहिरातीच्या प्रकाशनापासून दिलेल्या वरील मुदत संपेपर्यंत उपविधींची नोंदणीकृत केलेली प्रत दावा किंवा आक्षेप असलेल्या व्यक्तींच्या तपासणीसाठी सदर संस्थेच्या कार्यालयामध्ये किंवा सचिवांकडे कार्यालयीन वेळेमध्ये उपलब्ध असेल.

दि. ३०/०८/२०२५.
ठिकाण: डोंबिवली, ठाणे.

सही,
एअर इंडिया कर्मचारी सहकारी गृह. संस्था मर्या.
जाजी पथ क्र. ४, डोंबिवली- पूर्व, ठाणे-४२१ २०१

जाहीर सूचना

श्री. चित्तरंजन हेमचंद्र दास हे **बाल गीजय को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.**, यांचा पत्ता: **साईबाबा नगर, साईबाबा मंदिर, एस.व्ही. रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२** या सोसायटीचे सदस्य आहेत आणि सोसायटीच्या इमारतीमधील **फ्लॅट क्र.३/सी/६** चे धारक आहेत, यांचे १४.०४.२०१४ रोजी निधन झाले, त्यामुळे त्यांचा मुलगा **श्री. समीप चित्तरंजन दास** यंना १००% उमेदवरी देण्यात आली.

सोसायटी याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **१५ (पंधरा) दिवसांत** सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तातरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदींनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल.

च्या वतीने व करिता
बाल गीजय को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.
सही/-
(मा. सचिव)
ठिकाण: मुंबई दिनांक: ३०.०८.२०२५

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना ह्या नोटीसीने कळविण्यात येते की, मला मिळालेल्या माहिती नुसार , गाव - गिरीज, तालुका - वसई , जिल्हा - पालघर , येथील जमीन १) सर्वे क्रमांक -१०१/१०, क्षेत्र ५-१०-०० चौ. मीटर २) सर्वे क्रमांक -१०२/३, क्षेत्र ४-००-०० चौ.मीटर३) सर्वे क्रमांक-१०४/१अ, क्षेत्र ७-३०-०० चौ. मीटर ४) सर्वे क्रमांक-१०४/१ब, क्षेत्र ८-७०-०० चौ. मीटर ५) सर्वे क्रमांक-१०५/३, क्षेत्र १६-२०-०० चौ. मीटर ६) सर्वे क्रमांक - १०५/४, क्षेत्र ६-५०-०० चौ. मीटर चे श्री. रिचर्ड मायकल फलकाव मालक आहेत आणि श्री.रिचर्ड मायकल फलकाव आणि डेव्हिड फ्रान्सिस डायस हे जमीन सर्वे क्रमांक - १०३/३, क्षेत्र ८-६०-०० आर. चो. मीटर चे मालक आहेत आणि मालकांनी सदर जमीन विकसित करण्याचा मानस आहे आणि ते आहेत. मालक आहेत आणि मालकाचा सदर जमिनीचा विकास करण्याचा मानस आहे. आणि त्यासाठी वसई विरार शहर महानगरपालिकेकडून विकास परवानगी घेण्याची प्रक्रिया सुरु केली आहे. तरी, हया बाबत कोणत्याही पक्ष/व्यक्ती यांना आक्षेप, दावा, अधिकार , कुळ वहिवाट , वारसा हक्क असल्यास खालील पत्त्यावर लिखित स्वरुपात स्वाक्षरी पुराव्यासह वृत्तपत्रात ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत यावे. जर उपरोक्त आक्षेप नोटीसच्या १४ दिवसांच्या आत नोंदवला गेला नाही तर सदर जमिनीचा विकास हरकत विरहीत आहे किंवा हरकत असल्यास सोडुन दिल्ली आहे असे समजण्यात येईल आणि श्री. रिचर्ड मायकल फलकाव आणि श्री. डेव्हिड फ्रान्सिस डायस सदर जमिनीचे मालकी आणि हक्क निर्विवाद आहे असे मानले जाईल आणि पक्षकार त्यांचे विकास परवानगी प्राप्त करण्याची प्रक्रीया पूर्ण करतील हयाची नोंद घ्यावी.

सही/-
श्री . तुषार आर . पाटील वकील
पत्ता : बी/१६, ईश कृपा बिल्डिंग,मुळगाव,
तालुका- वसई जिल्हा - पालघर वसई
पश्चिम ४०१२०१

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की **श्री. नंदकिशोर कन्हैयालाल अटल**, हे फ्लॅट क्रमांक ६०/ए/०४, चित्रकूट नगरी निवारा सीएचएस लिमिटेड, झोन–२, एनएनपी, जनरल ए. के. व्ही. मार्ग, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०००६५ (यापुढे सदर फ्लॅट म्हणून संदर्भित) यांचे मालक आहेत आणि त्यांच्या मालकीचे आहेत. त्यांनी **श्री. गणेश तुकाराम चोडणकर** यांच्याकडून सदर फ्लॅट खरेदी केला आहे.

सदर सदनिका मूळतः **श्री. गणेश तुकाराम चोडणकर** यांना २४/०८/१९९६ च्या कराराने देण्यात आली होती आणि नोंदणी क्रमांक पी–बदर–२–३१६४/१९९६ वर रीतसर नोंदणीकृत होती.

नागरी निवारा परिषद आणि **श्री. गणेश तुकाराम चोडणकर** यांच्यातील मूळ करार, ज्याचा वर उल्लेख मूळ नोंदणी पावती "हरवलेले मालकी हक्क कागदपत्रे" सह करण्यात आला आहे, तो कायमचा हरवला आहे आणि/किंवा गहाळ झाला आहे.

ज्या व्यक्ती किंवा संस्थांचा सदर सदनिकेवर किंवा त्याच्या विक्रीवर किंवा वर वर्णन केल्याप्रमाणे मालकी हक्काचे कागदपत्रे हरवली आहेत किंवा त्यांचा कोणताही भाग आहे/त्यांनी खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात ती माहिती द्यावी. या सूचनेचे प्रकाशन झाल्यापासून **१५** दिवसांच्या आत कागदोपत्री पुराव्यांसह अशा दाव्याचे नेमके स्वरूप, जर असेल तर, त्यात विशेषतः नमूद केले आहे, अन्यथा असे गृहीत धरले जाईल की वरील कागदपत्रांवर इतर कोणतेही दावेदार नाहीत. त्यानंतर सदर सदनिका, त्याच्या मूळ हरवलेल्या मालकीच्या कागदपत्रांबाबत आणि/किंवा त्याच्या विक्रीबाबत कोणत्याही व्यक्तीचे कोणतेही दावे किंवा आक्षेप विचारात घेतले जाणार नाहीत.

एसडी/–
ॲड. चौताली डी. परब
दुकान क्र. १४, जनसेवा वेल्फेअर सोसायटी,
हिमालय नागरी निवारा सीएचएस लि. समोर
जनरल ए.के.व्ही. मार्ग, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ६५.

सार्वजनिक सूचना

स्वाक्षरीकर्त्याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस ही सूचना दिली जाते की, माझे ग्राहक श्री. अंबालाल पी. प्रजापती, प्रोप्रायटर -मि./श्री. ''रेमंड इस्पात्स इंडिया'', कार्यालय पत्ता - ०२, पहिला मजला, लोहार हर्जी भवन, प्लॉट नं. १५२, तिसरी कुंभारवाडा, गिरगाव, मुंबई - ४०० ००४ यांनी खालीलप्रमाणे सार्वजनिक सूचना जारी केली आहे:

माझे ग्राहक हे कार्यालयीन जागा क्र. ४०, दुसरा मजला, श्रीजी प्लाझा (आता ''श्रीजी प्लाझा को-ऑप.प्रिमायसेस सोसायटी लिमिटेड'' म्हणून ओळखली जाते), ६/५४, जगन्नाथ शंकर रोड, गिरगाव, मुंबई - ४०० ००४, ही मालमत्ता मालकी हक्काने धारक आहेत. ही इमारत सी. एस. नं. ५/१४८७ (भाग), गिरगाव विभाग, 'डी' वॉर्ड, नोंदणी जिल्हा व मुंबई शहर उपजिल्हा नोंदणी कार्यालय हद्दीत बांधलेली आहे.

माझ्या ग्राहकांनी ही कार्यालयीन जागा क्र. ४०, मि./श्री. निराली जेम्स या फर्मकडून त्यांच्या भागीदारांकडून -
१, श्री. अश्विनकुमार सी. धोतीजोतवाला,
२, श्री. करिश्मा अश्विन धोतीजोतवाला,
३, सौ. वसुमतीबेन चंद्रकांत धोतीजोतवाला
यांच्याकडून विक्रीकरार दिनांक ११.१०.२०२२ अन्वये, जो उपनिबंधक आश्वासन कार्यालय, मुंबई-१ येथे क्रमांक BBE1-11036-2022 रोजी विधिवत नोंदविण्यात आला आहे, यामार्फत खरेदी केला आहे.

मि./श्री. निराली जेम्स यांनी सदर कार्यालयीन जागा क्र. ४० ही मि./श्री. तमन्ना इम्पेक्स कडून विक्रीकरार दिनांक १८.०६.२००४ अन्वये खरेदी केली होती, जो उपनिबंधक आश्वासन कार्यालय, मुंबई-१ येथे क्रमांक BBE1-4897-2004 रोजी विधिवत नोंदविला आहे.

मि./श्री. तमन्ना इम्पेक्स यांनी सदर कार्यालयीन जागा क्र. ४० ही पुमा इन्व्हेस्टमेंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड कडून विक्रीकरार दिनांक १८.०३.२००० अन्वये खरेदी केली होती, जो उपनिबंधक आश्वासन कार्यालय, मुंबई येथे क्रमांक BBE-1404-2004 दिनांक २३.०३.२००० रोजी विधिवत नोंदविला आहे.

वरील विक्रीकरार दिनांक १८.०३.२००० चे मूळ नोंदणीकृत करार, त्याचे सर्व अनुबंध (परिशिष्ट), निर्देशांक-II विक्रीकरार दिनांक १८.०६.२००४ चा मूळ नोंदणी पावतीपत्र हरवले असून, काटेकोर शोध घेतल्यावरही उपलब्ध होत नाहीत.

म्हणून जर कोणत्याही व्यक्ती/संस्था/संघटनेला सदर मालमत्तेबाबत किंवा त्याविरुद्ध किंवा त्या मालमत्तेशी संबंधित/स्पर्श करणारा कोणताही दावा, हक्क, आक्षेप असेल - विक्री, भाडेपट्टा, गहाण, तारण, हक्क, भार, देणगी, हक्कमार्ग, देखभाल, वारसा, वसीयतपत्रीय हस्तांतरण किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे - किंवा सदर मालमत्तेचे हक्कपत्रे/दस्तऐवज त्यांच्या ताब्यात असल्यास, त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ (सात) दिवसांच्या आत, आवश्यक कागदपत्रांसह, माझ्या खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर कळवावे.

जर कोणत्याही व्यक्तीने ७ दिवसांच्या आत दावा किंवा आक्षेप नोंदविला नाही, तर अशा व्यक्तींचा दावा वा हक्क **त्यागलेला व रद्दबातल** समजण्यात येईल व माझ्या ग्राहकास सदर कार्यालयीन जागेबाबत तृतीय पक्षास हक्क निर्माण करण्याचा पूर्ण अधिकार राहील.

दिनांक : ३०.०८.२०२५
ठिकाण : मुंबई

सही/-
राजन व्ही. पील्लई
अॅडव्होकेट
कार्यालय क्र. १०१,
पहिला मजला,
साई सदन, ७६/७८ मोदी स्ट्रीट,
हॉटेल मॉडर्नसमोर, फोर्ट,
मुंबई - ४०० ००१.
ईमेल : rajan.adv@gmail.com
फोन : ०२२-४७७९७९९१/०२२-४०१३५७२१
मो. : ०९८१९४७४८३८/०९९८७७१४८३८

निवास हौसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

NIWAS HOUSING FINANCE

(पूर्वीची इंडोस्टार होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड, यापुढे एनएचएफपीएल म्हणून संदर्भित)
नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट क्र.३०५, ३रा मजला, विंग २/ई, कॉर्पोरेट अव्हेन्यू, इंडोस्टार अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ९३. **ई-मेल:** connect@niwashfc.com
सीआयएन क्र.यू६५९९०एमएच२०१६पीटीसी२७१५८७, **संपर्क क्र.: श्री. संदेश तळदेवकर–९६९९९४३४०१**

(परिशिष्ट–४–ए) (नियम ८(६) ची तरतूद पहा)

(स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना)

सिक्युरीटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ च्या सहवाचिता नियम ८ (६) च्या तरतुदीसह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसाधारणपणे लोकांना आणि विशेषत: कर्जदारांना सूचना देण्यात आली आहे की ज्यांनी येथे नमूद केलेल्या प्रतिभूत मालमत्तेचा ताबा घेण्याच्या अनुषंगाने **एनएचएफपीएल**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने कर्जदारांकडून देय रकमेच्या वसुलीसाठी सिक्युरीटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ च्या आमच्या विक्री आणि विपणन आणि ई–लिलाव सेवा भागीदाराच्या **क्रेडरिझोल्युशन इंडिया प्रा.लि.** म्हणजेच credauction.com वेब पोर्टलवर प्रस्ताव ऑनलाइन सादर करण्यासाठी आमंत्रित केले आहे, स्थावर मालमत्तेच्या खरेदीसाठी खाली स्वाक्षरी करून, येथे वर्णन केल्याप्रमाणे.

प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप–कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधले जाते. सदर मालमत्ता **जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे, जे काही आहे तेथे कोणत्याही आधाराशिवाय** आहे, ज्याचे तपशील खाली दिले आहेत:

कर्जदाराचे तपशिल	१३(२) नुसार मागणी सूचना दिनांक व रक्कम	आरक्षित मूल्य/इरठे/ बोली वाढीव रक्कम	ई–लिलावाची तारीख व वेळ
एलएनव्हीआयआर०एचएल–०१२२००२१७९४ **शाखा:** मुंबई विरार **कर्जदार:** मनाली महादेव तोरसकर **सह–कर्जदार:** महादेव जनार्दन तोरसकर	१८.१०.२०२४ दि.१४ ऑक्टो २०२४ रोजी देय रक्कम रू.९,९०,५७४/- (रूपये नऊ लाख नव्वद हजार पाचशे चौऱ्याहत्तर फक्त) तसेच देय तारखेपर्यंत पुढील व्याज व शुल्कासहित.	रू.८५००००/- रू.८५०००/- रू.१०,०००/-	३०.०९.२०२५ वेळः स.१०.३०वा ते स.११.३०वा. पर्यंत ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह
संबंधीत मालमत्ता: मालमत्ता जागा अर्थात फ्लॅट क्र.ए/३०८, ३रा मजला, दामोदर अपार्टमेंट, ए विंग, दामोदर अपार्टमेंट ए विंग कोहौसोलि. म्हणून ज्ञात सोसायटी, डी–मार्टजवळ, संत नगर, मनवेलपाडा रोड, ९० फीट रोड, विरार (पुर्व), तालुका वसई व जिल्हा पालघर–४०१३०५ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. **चतुसिमा: पुर्व:** बी विंग; **पश्चिम:** मोहक प्लस; **उत्तर:** व्ही एन संकूर; **दक्षिण:** मोकळी जागा.			
एलएनएमआयआर०एचएल–०२२२००२२६४६ **शाखा:** मिरा रोड **कर्जदार:** सुरेश चंद्र सज्जीलाल मौर्या **सह–कर्जदार:** शिवरनी देवी	१५.११.२०२४ दि.१२ नोव्हें २०२४ रोजी देय रक्कम रू.८,१४,३७३/- (रूपये आठ लाख चौदा हजार तिनशे त्र्याहत्तर फक्त) तसेच देय तारखेपर्यंत पुढील व्याज व शुल्कासहित.	रू.५२५०००/- रू.५२५००/- रू.१०,०००/-	३०.०९.२०२५ वेळः स.१०.३०वा ते स.११.३०वा. पर्यंत ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह
संबंधीत मालमत्ता: मालमत्ता जागा अर्थात फ्लॅट क्र.१०३, १ला मजला, बी विंग, राम नायक अपार्टअमेंट, बांधकाम सर्व्हे क्र.३६, जय अंबे कॉम्प्लेक्सजवळ, खारबाव स्टेशन रोड गाव, ग्रामपंचायत मालोडी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे (पुर्व)–४२१३०२ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. **चतुसिमा: उत्तर:** फ्लॅट क्र.१०२; **पश्चिम:** फ्लॅट क्र.१०४; **उत्तर:** पायऱ्या; **दक्षिण:** उर्वरित जागा.			

ई–लिलावाच्या अटी आणि नियम:
१. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया www.niwashfc.com वर प्रदान केलेल्या लिंकचा आणि आमच्या विक्री आणि विपणन आणि ई–लिलाव सेवा प्रदात्याच्या credauction.com वेबसाइटचा संदर्भ घ्या, एनएचएफपीएलची वेबसाइट.
२. आमच्या पोर्टलवर https://www.niwashfc.com/Auction-Notices या लिंकखाली प्रकाशित केले आहेत.
३. कोणत्याही चौकशीसाठी, मालमत्तेची माहिती आणि तपासणी, समर्थन, प्रक्रिया आणि ई–लिलावावरील ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार आमच्या विक्री आणि विपणन आणि ई–लिलाव सेवा भागीदार ग्राहक सेवा वितरण (सीएसडी) विभागाशी खालीलप्रमाणे संपर्क साधू शकतात.

क्रेडरिझोल्युशन इंडिया प्रा.लि., दूर.क्र.:+९१ ९१३७१०००२० व ९८१९१६७१९७, ई–मेल आयडी: balram@credsolv.com **किंवा** amit@credsolv.com **किंवा एनएचएफपीएलचे प्राधिकृत अधिकारी, श्री. स्वप्नील म्हात्रे–७०२१५३०५३६**

***टीप: कृपया लक्षात ठेवा की एनएचएफपीएल सर्व कर्जदारांना स्पीड/नोंदणीकृत पोस्टाने विक्री सूचना जारी करणार आहे. जर ते कोणत्याही पक्षाकडून प्राप्त झाले नाही तर, विक्री सूचनेचे हे प्रकाशन सेवा पर्यायी पद्धती म्हणून मानले जाऊ शकते.**

ठिकाण: पालघर **सही/– प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक: ३०.०८.२०२५ **निवास हौसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड**

HINDUSTAN COMPOSITES LIMITED

CIN : L29120MH1964PLC012955

पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, ए टॉवर, ८वा मजला, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३, महाराष्ट्र. **दूर.क्र.:**(०२२) ६६८८०१००, **फॅक्स क्र.:**(०२२) ६६८८०१०५, **ई-मेल:** hcl@hindcompo.com, **वेबसाईट:** www.hindcompo.com

६१वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, रिमोट ई–व्होटींगची माहिती आणि बुक क्लोजरची सूचना

कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०८ आणि कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) अधिनियम, २०१४ चे नियम २० च्या तरतुदींनुसार येथे सूचना देण्यात येत आहे की:

१. कंपनीची ६१वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) **गुरुवार, २५ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स.११.४५वा. (भाप्रवे)** व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ–व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम) आयोजित केली जाईल. दिनांक **८ ऑगस्ट, २०२५** रोजीच्या ६१व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे, कंपनीच्या सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, कंपनीच्या सदस्यांनी एकाच ठिकाणी प्रत्यक्ष व्यवसाय करावा. हे काम सहकार मंत्रालय (एमसीए) आणि भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (सेबी) यांनी वेळोवेळी जारी केलेल्या सर्व लागू परिपत्रकांसह वाचलेल्या कायद्याच्या आणि नियमांच्या लागू तरतुदींनुसार केले जाईल.

२. सदर कायदा, त्या अंतर्गत निर्मित नियम आणि उपरोक्त परिपत्रकांच्या अनुपालनामध्ये, **३१ मार्च, २०२५** रोजी समाप्त वर्षाकरित वार्षिक अहवालासोबत एजीएम सूचनेची इलेक्ट्रॉनिक प्रत, कंपनी, डिपॉझिटरी पार्टीसीपंतस (डीपीज) आणि कंपनीच्या निबंधक आणि भाग हस्तांतरण एजन्ट्स (आरटीए) कडे ज्यांचे ईमेल पत्ते अभिलेखीत आहेत त्या सर्व सभासदांना पाठविण्यात आले आहेत. तसेच, सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (लिस्टिंग रेग्युलेशन्स) च्या रेग्युलेशन ३६(१)(ब) चे पालन करून, ज्या शेअरहोल्डर्सचे ई-मेल पत्ते कंपनी/आरटीए/डीपीमध्ये नोंदणीकृत नाहीत त्यांना हे पत्र पाठवले जाईल, ज्यामध्ये कंपनीच्या वेबसाइटवर वार्षिक अहवाल कुठे पाहता येईल याची अचूक माहिती असलेली वेब-लिंक आणि माहिती दिली जाईल. सदर वार्षिक अहवाल, ६१व्या एजीएम आमंत्रणाच्या सूचनेसह कंपनीच्या संकेतस्थळ www.hidcompo.com, सेंट्रल डिपॉझिटरी ऑफ इंडिया लिमिटेड (सीडीएसएल) चे संकेतस्थळ www.evotingindia.com आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या (बीएसई लि. आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड) अनुक्रमे संकेतस्थळ www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर उपलब्ध आहेत.

३. कट–ऑफ दिनांक अर्थात **१८ सप्टेंबर, २०२५** रोजी वास्तविक प्रारूपात किंवा डीमॅट प्रारूपात भागधारक सभासद, एजीएम स्थळाच्या व्यतिरिक्त अन्य ठिकाणावरून सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे ६१व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद सामान्य आणि विशेष कामाकाजावर इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने त्यांचे मतदान करू शकतील (रिमोट ई–व्होटींग).

४. सर्व सभासदाना कळविण्यात येते की:
१. ६१व्या एजीएम सूचनेमध्ये नमूद सामान्य आणि विशेष कामाकाज इलेक्ट्रॉनिक साधन अर्थात रिमोट ई–व्होटींगद्वारे निष्पादित करण्यात येईल,
२. रिमोट ई–व्होटींग **सोमवार, २२ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स.९.००वा.** सुरू होईल.
३. रिमोट ई–व्होटींग **बुधवार, २४ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सायं.५.००वा.** समाप्त होईल.
४. इलेक्ट्रॉनिक साधनाद्वारे आणि ६१व्या एजीएममध्ये मतदानाची पात्रता निश्चित करणारी कट–ऑफ तारीख **गुरुवार, १८ सप्टेंबर, २०२५** आहे.
५. कोणतीही व्यक्ती, जी कंपनीचे भाग संपादित करीत आहे आणि एजीएमची सूचना पाठविल्यानंतर सभासद होत असेल आणि कट–ऑफ तारीख अर्थात **गुरुवार, १८ सप्टेंबर, २०२५** रोजी भाग धारक असेल, ती helpdesk.evoting@cdslindia.com किंवा rnt.helpdesk@linkintime.co.in येथे विनंती अर्ज पाठवून लॉगइन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकते. तथापी, कोणतीही व्यक्ती सीडीएसएलकडे ई–व्होटींगसाठी अगोदरच नोंदणीकृत असेल तर विद्यमान युजर आयडी आणि पासवर्डचा उपयोग करून ती मतदान करू शकते.
६. सदस्यांना कृपया नोंद घ्यावी की: **अ.** रिमोट ई–वोटिंग उपरोक्त तारीख व वेळेनंतर सीडीएसएलद्वारे बंद केले जाईल आणि सदस्याने ठरावावर दिलेले मत पुढे कोणत्याही कारणास्तव बदलता येणार नाही. **ब.** ई–वोटिंगने मतदानाकरिता सुविधा एजीएममध्येही उपलब्ध असेल. **क.** ज्या सदस्यांनी रिमोट ई–वोटिंग सभेपूर्वी त्यांचे मत दिलेले आहे त्यांना सभेत व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत उपस्थित राहता येईल परंतु सभेत पुन्हा मत देण्याचा अधिकार असणार नाही. आणि **ड.** नोंद तारीखेला अर्थात **गुरुवार, १८ सप्टेंबर, २०२५** रोजी सदस्य नोंद पुस्तक किंवा लाभार्थी मालकांच्या नोंद पुस्तकात ज्या व्यक्तीचे नाव नमुद आहे त्यांना ६१व्या एजीएम आणि रिमोट ई–वोटिंग सुविधा किंवा पोलिंग पेपरने वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मतदानाचा अधिकार असेल.
७. डिमॅट पद्धतीने शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांसाठी, प्रत्यक्ष पद्धतीने आणि ज्या सदस्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही अशा सदस्यांसाठी रिमोट ई–व्होटिंग आणि ई–व्होटिंगची पद्धत आणि सभेला उपस्थित राहण्याची आणि सहभागी होण्याची पद्धत ६१व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये दिली आहे;
रिमोट ई–वोटिंगबाबत काही प्रश्न/तक्रारी असल्यास सदस्यांनी फ्रिक्वेन्टली आस्कड क्वेश्चन्स (एफएक्यू) चा संदर्भ घ्यावा आणि https://www.evotingindia.com च्या हेल्पसेक्शनवर उपलब्ध ई–वोटिंग यूजर मॅन्यूअलचा संदर्भ घ्यावा किंवा हेल्पडेस्क क्र.१८००२२५५३३ वर संपर्क करावा किंवा **श्री. राकेश दळवी,** वरिष्ठ व्यवस्थापक, सीडीएसएल, ए विंग, २५वा मजला, मॅरॅथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल्स कंपाऊंड, ना.म. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पुर्व), मुंबई-४०००१३ यांना त्यांचे ई–मेल helpdesk.evoting@cdslindia.com वर कळवावे जे विद्युत स्वरुपाने मतदानाबाबत तक्रारींचे निवारण करतील. सदस्यांनी कंपनीचे कंपनी सचिव यांना वर ई–मेल करावा किंवा वर नमुद नोंदणीकृत कार्यालयात कळवावे.

४. लिस्टिंग रेग्युलेशनच्या नियम ४२ च्या तरतुदींनुसार, सदस्यांनी माहिती दिली की **३१ मार्च, २०२५** रोजी संपलेल्या वर्षासाठी लाभांश देण्याच्या पात्रतेची गणना करण्यासाठी, जर पुढील ६१व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत घोषित केले गेले तर, कट–ऑफ तारीख **गुरुवार, १८ सप्टेंबर २०२५** आहे.

हिन्दुस्थान कंम्पोझिटस् लिमिटेडकरिता
सही/–
अरविंद पुरोहित
कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी
दिनांक: २९ ऑगस्ट, २०२५
ठिकाण: मुंबई
सदस्यत्व क्र.ए३३६२४

SPARC ELECTREX LIMITED

Regd. Off: 1202, 12th Floor, Esperanza Building, Next to Bank of Baroda, 198, Linking Road, Bandra (West), Mumbai- 400050
CIN: L31100MH1989PLC053467 | E-mail: sparcelectrex@gmail.com
Website: www.sparcelectrex.com | Tel.: 9819001811

INFORMATION REGARDING THE ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC)/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

NOTICE is hereby given that pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013, Rules made thereunder and General Circular No. 20/2020 dated 5th May 2020 read with General Circular No. 14/2020 dated 8th April 2020, General Circular No.09/2023 dated 25th September, 2023 and latest circular being General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 read with the circulars issued earlier in this regard (collectively referred to as 'MCA Circulars') permitted holding of the AGM through VC/OAVM, without physical presence of the Members at a common venue, and all other relevant circulars issued from time to time by the Ministry of Corporate Affairs ("the MCA Circulars") read with the SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020, SEBI/HO/ CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024, the Annual General Meeting ('AGM') of the members of **Sparc Electrex Limited** will be held on **Tuesday, September 30, 2025 at 11.30 A.M** through video conferencing facility without any physical presence of members. The process of participation in the AGM will be provided in the Notice of the AGM.

Members participating through VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The electronic copy of the Notice conveying 36th AGM, containing among others, procedure & instructions for e-voting and the Annual Report for F.Y. 2024-25 will be sent in due course of time to those members whose email id is registered with the Company / Depository Participants.

The AGM Notice will also available on the website of the company at https://sparcelectrex.com/annual-reports/ and on the website of Bombay Stock Exchange at www.bseindia.com. No hard copies of the notice will be sent to the Members.

Manner to register/update email addresses:

Members who have not registered their e-mail address with the Company or their Depository Participant are requested to register their e-mail address in the following manner:

- **For Physical Shareholders**
  Send Scanned copy of the following documents by email to: ravindra.utekar@linkintime.co.in keeping CC to: mangesh.sawant@linkintime.co.in and sparclelectrex@gmail.com.
  a. A signed request letter mentioning your name, folio number and complete address
  b. Self-attested scanned copy of the PAN Card
  c. Self-attested scanned copy of any document (such as Aadhaar card, Driving Licence, Election Identity card, Passport) in support of the address of the Members as registered with the Company.
- **For Electronic Shareholders**
  The shareholders holding shares in electronic mode are also requested to register/update their email address, Permanent Account Number (PAN) and Bank Account details with the Depository Participant where their respective dematerialised accounts are maintained.

The remote e-voting as well as e-voting at the AGM on the proposals contained in the Notice of the 36th AGM will be conducted on the e-voting system to be provided by the Company through CDSL. The details of the e-voting system and process of e-voting is specified in the Notice of the 36th AGM. The members who are holding shares in physical form or who have not registered their email ID, can access the details of e-voting system and vote on the e-voting system as per the procedure which will be mentioned in the AGM Notice.

This newspaper intimation will also be available on the website of BSE Limited at www.bseindia.com.

For Sparc Electrex Limited
Sd/-
Shobith Ganesh Hegde
(Managing Director)
Place: Mumbai
Date: 30/08/2025 **DIN: 02211021**

Mastek

Trust. Value. Velocity

मास्टेक लिमिटेड

सीआयएन:एल७४१४०जीजे१९८२पीएलसी००५२१५
नोंदणीकृत कार्यालय: ८०४/८०५, प्रेसिडेन्ट हाऊस, सी.एन. विद्यालयासमोर, अंबावाडी सर्कलजवळ, अंबावाडी, अहमदाबाद-३८०००६, गुजरात. **दूर.:**९१-७९-४८५५-६४३२, **वेबसाईट:**www.mastek.com, **ई-मेल:**investor_grievances@mastek.com

कंपनीच्या समभाग भागधारकांचे लक्ष वेधण्याकरिता

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ–व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम), रिमोट ई–व्होटींगची माहिती आणि संबंधित माहिती अंतिम लाभांश भरण्याची रेकॉर्ड तारीख याद्वारे ४३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना.

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **मास्टेक लिमिटेड** (कंपनी) ची ४३वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) **मंगळवार, २३ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सायं.५.००वा. (भाप्रवे)** व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे आयोजित केली जाईल, ज्यामध्ये १८ जुलै, २०२५ च्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसायाचे व्यवहार केले जातील. कंपनी कायदा, २०१३ च्या लागू तरतुदी आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांचे पालन केले जाईल, जे कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने **(एमसीए)** जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रक क्र.०९/२०२४ आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया **(सेबी)** (यापुढे **एकत्रितपणे परिपत्रके** म्हणून संदर्भित) द्वारे ३ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी जारी केलेल्या परिपत्रक क्र.: सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडीपीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ सह वाचले जाईल.

ज्या सदस्यांचे ई-मेल आयडी कंपनीकडे किंवा निबंधक व भाग हस्तांतर प्रतिनिधी **(आरटीए)**/ डिपॉझिटरी सहभागी (डीपी) कडे नोंदणीकृत आहेत त्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि आर्थिक वर्ष (एफवाय) २०२४-२५ साठी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवली जाईल. ज्या सदस्यांचे ई-मेल आयडी डीपी/आरटीए/कंपनीकडे नोंदणीकृत नाहीत त्यांना वार्षिक अहवाल पाहण्यासाठी वेब-लिंक देणारे पत्र पाठवले जाईल.

आर्थिक वर्ष २०२४-२५ करिताची सूचना आणि वार्षिक अहवाल खालील वेबसाइट्स (अ) कंपनी - www.mastek.com (ब) बीएसई लिमिटेड - www.bseindia.com. (क) नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड - www.nseindia.com आणि (ड) नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) - www.evoting.nsdl.com वर देखील उपलब्ध असेल.

सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित राहू शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात आणि कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम निश्चित करण्यासाठी त्यांची उपस्थिती मोजली जाईल. वार्षिक सर्वसाधारण सभेपूर्वी आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेदरम्यान मतदान करण्यासाठी सदस्यांना रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान केली जात आहे. ई-व्होटिंग आणि व्हर्च्युअल वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सामील होण्यासाठी तपशीलवार प्रक्रिया सूचनेचा भाग असेल.

ई–व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची पद्धत:

एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे सदस्य इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली (ई–व्होटिंग) द्वारे व्यवसायावर त्यांचे मतदान करू शकतात. डीमटेरीयलाइज्ड पद्धतीने शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांनी, प्रत्यक्ष पद्धतीने आणि ज्या सदस्यांनी अद्याप त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही अशा सदस्यांनी रिमोटली मतदान (रिमोट ई–व्होटिंग) करण्यासह मतदान करण्याची पद्धत एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान केली आहे. एजीएमला उपस्थित राहणारे आणि ज्यांनी रिमोट ई–व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले नाही, ते एजीएम दरम्यान एनएसडीएलने प्रदान केलेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान सुविधेद्वारे मतदान करू शकतील.

ई–मेल पत्ते नोंदणी/अपडेट करण्याची पद्धत:

ज्या सदस्यांनी प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केले आहेत आणि ज्यांनी त्यांचा ई–मेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही, त्यांनी फॉर्म आयएसआर-१, फॉर्म आयएसआर-२ आणि एसएच-१३ (कंपनीच्या वेबसाइट www.mastek.com वर उपलब्ध आहे) आणि त्या फॉर्ममध्ये नमूद केलेल्या आवश्यक जोडण्यांसह केफिन टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३१-३२, गचीबोवली, वित्तीय जिल्हा, नानकरामगुडा, हैदराबाद-५०००३२ (आरटीए) येथे सादर करून आरटीएकडे त्यांचा ईमेल पत्ता आणि मोबाईल नंबर नोंदणीकृत करून घेऊ शकता.

यांयीरित्या, भागधारक योग्यरित्या भरलेले फॉर्म einward.risk@fintech.com या ईमेल पत्त्यावर घत्रड्पींशलह ला पाठवू शकतात किंवा त्यांच्या https://ris.kfintech.com या वेब पोर्टलवर अपलोड करू शकतात, परंतु दोन्ही प्रकरणांमध्ये सादर केलेल्या कागदपत्रांवर धारकांची डिजिटल स्वाक्षरी असेल. यामुळे भागधारकांना आर्थिक वर्ष २०२४-२५ च्या वार्षिक अहवालाच्या आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती मिळतील.

ज्या सदस्यांचे शेअर्स डिमॅट पद्धतीने आहेत परंतु ज्यांनी अद्याप त्यांचे केवायसी, ई-मेल पत्ते आणि बँक खाते तपशील नोंदणीकृत/अपडेट केलेले नाहीत, त्यांना विनंती आहे की, त्यांनी त्यांचे डीपी जिथे त्यांचे डीमॅट खाते चालवतात तिथे ते नोंदणीकृत/अपडेट करावे.

लाभांश भरणे:

सदस्यांनी हे लक्षात ठेवावे की, कंपनीच्या संचालक मंडळाने १८ एप्रिल, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या सभेत, ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी प्रति इक्विटी शेअर (प्रत्येकी रु.५/- दर्शनी मूल्य असलेले) रु.१६ अंतिम लाभांश देण्याचा विचार केला, मंजूर केला आणि शिफारस केली, जो पुढील ४३व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सदस्यांच्या मंजुरीच्या अधीन आहे. अंतिम लाभांश, जर सदस्यांनी मंजूर केला तर, ज्या सदस्यांची नावे **शुक्रवार, १२ सप्टेंबर २०२५** रोजी (लाभांश भरण्याची रेकॉर्ड तारीख) सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये आहेत त्यांना ३० दिवसांच्या आत दिला जाईल. अंतिम लाभांश विविध ऑनलाइन हस्तांतरण पद्धतींद्वारे इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने दिला जाईल ज्या सदस्यांनी त्यांचे बँक खाते तपशील अद्यतनित केले आहेत त्यांना.

सेबीने ७ मे २०२४ रोजीच्या त्यांच्या मास्टर सर्क्युलर क्र.सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/पीओडी-१/पी/सीआयआर/२०२४/३७ द्वारे आदेश दिला आहे की, १ एप्रिल, २०२४ पासून, भौतिक स्वरूपात सिक्युरिटीज धारण करणाऱ्या सिक्युरिटीज धारकांना लाभांश केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने दिला जाईल. शेअरहोल्डर्सनी त्यांचे पॅन, संपर्क तपशील (पिन आणि मोबाईल नंबरसह पोस्टल पत्ता), बँक खात्याचा तपशील आणि नमुना स्वाक्षरी दिल्यानंतरच असे पेमेंट केले जाईल. वरील सेबी परिपत्रकानुसार, भौतिक स्वरूपात सिक्युरिटीज धारण करणाऱ्या सदस्यांनी हे लक्षात ठेवावे की, जर त्यांचे केवायसी तपशील आरटीए सोबत अपडेट केले नाहीत तर त्यांच्या शेअरहोल्डिंगच्या संदर्भात देय असलेला कोणताही लाभांश रोखला जाईल.

आयकर, १९६१ (कायदा) च्या तरतुदींनुसार, भागधारकांच्या हातात लाभांश उत्पन्न करपात्र आहे आणि कंपनीला निर्धारित दराने भागधारकांना दिलेल्या लाभांशातून मूळ कर (टीडीएस) वजा करणे आवश्यक आहे.

मास्टेक लिमिटेडच्या वतीने व करिता
सही/–
दिनेश कलानी
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २९ ऑगस्ट, २०२५ कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी

PUBLIC NOTICE

HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION LIMITED

REGD. Office: Ramon House, HT Parekh Marg, 169, Backbay Reclamation, Churhgate, Mumbai - 400 020

Notice is Hereby given that the certificate for the undermentioned securities of the company has been lost/misplaced and the holder of the said securities/appliant has applied to the company to Issue duplicate certificate. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the company at its registered office or Datamatics Business Solution Ltd. plot No. A 16 & 17, Part B, Cross Lane, MIDC, Andheri East, Mumbai - 400093. within 15 days from this date, else the Company Will proceed to issue duplicate certificate without further intimation.

Name of the Shareholder	No. of Securities & Face Value	Certificate No.	Folio No.	Distinctive No.	
				From	To
Mr. Nimesh M. Shah	Equity 2000 shares of F.V. OF Rs. 2/- each	000011249	N0044744	15253436	15255435

Place : Mumbai **Nimesh M shah**
Date : 30-08-2025 **Name of holder/Applicant**

जाहीर सूचना

माझे अशील **श्री. शरद बी. सिंघानिया** यांच्या वतीने येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्रीमती मनोरमादेवी बी. सिंघानीया** या **फ्लॅट क्र.१०, २रा मजला, दी सुजाता निकेतन को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात सोसायटी, राणी सती मार्ग, मालाड (पुर्व), मुंबई–४०००९७** (यापुढे सदर फ्लॅट म्हणून संदर्भ) या जागेच्या १००% मालकी धारण करत होत्या.

श्रीमती मनोरमादेवी बी. सिंघानीया यांचे मुंबई येथे २९.०२.१९९२ रोजी निधन झाले आणि त्यांचे पती **श्री. भगवती शंकर सिंघानीया** यांचे २७.०५.१९९९ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात **१) श्री. गोपाल भगवती प्रसाद सिंघानीया** (मुलगा), **२) श्री. शरद बी. सिंघानीया** (मुलगा) हे त्यांच्या मयताच्या वेळी ज्या वैयक्तिक कायद्याद्वारे शासित होते, त्या अंतर्गत कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी आहेत. कायदेशीर वारसदारांनी दिनांक २० ऑगस्ट, २०२५ रोजी नोंदणीकृत सोडपत्र केले आहे, ज्याद्वारे **गोपाल भगवती प्रसाद सिंघानिया** यांनी सदर फ्लॅटमधील त्यांचे अविभाजित शेअर्स **श्री. शरद बी. सिंघानिया** यांच्या नावे मुक्त केले आहे. परिणामी, **श्री. शरद बी. सिंघानिया** आता सदर फ्लॅटचे १००% मालक झाले आहेत.

जर कोणा व्यक्तीस, कायदेशीर वारसदार, बँक, वित्तीय संस्था यांना सदर फ्लॅट किंवा भागावर वारसाहक्क, ताबा, विक्री, भाडेपट्टा, तारण, अधिभार, बक्षीस, न्यास, मालकीहक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे काही दावा असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे योग्य पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवसात** कळवावे. अन्यथा असे समजले जाईल की, कोणताही दावा नाही आणि असल्यास दावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत.

सही/–
चैताली माणेक
वकील उच्च न्यायालय
ठिकाण: मुंबई दुकान क्र.४, गुप्ता चाळ, स्टेशन रोड,
दिनांक: ३०.०८.२०२५ गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई–४००१०४.

OMKARA ओमकारा अॅसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: कोहिनूर स्क्वेअर, ४७वा मजला, एन.सी. केळकर मार्ग, आर.जी. गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई–४०००२८. **संपर्क क्र.:**९७७३४०६१७५

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना
(नियम ८(६) सहवाचिता नियम ९(१) तरतुद पहा)

सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ च्या सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) अधिनियम २००२ चे नियम ८(६) सहवाचिता नियम ९(१) अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई–लिलावाची विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार **मे. कमलधाम वृद्धाश्रम आणि कल्याणकारी संस्था** आणि जामिनदार **श्रीमती पुर्णिमा सुदीर कबरे, श्री. सुधिर मोहन कबरे** यांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **ओमकारा अॅसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड**, प्रतिभुती धनको यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे खालील स्थावर मालमत्ता जी प्रतिभुती धनकोकडे तारण आहे याचा **सांकेतिक ताबा** घेतलेला आहे आणि सदर मालमत्तेची प्रतिभुत धनको यांना दिनांक **३०.०४.२०१६** रोजी देय रक्कम **रु.१,०६,४६,२८५/– (रुपये एक कोटी सहा लाख सेहेचाळीस हजार दोनशे पंच्याऐंशी फक्त)** अधिक त्यावरील व्याज व आलेला खर्च रकमेच्या वसुलीकरिता दिनांक **१८.०९.२०२५ रोजी स.११.००वा.** (बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख **१७.०९.२०२५ रोजी सायं.६.००वा.** आहे) जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे व परिणामाशिवाय विक्री केली जाईल.

पुढे, **ओमकारा अॅसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा.लि.** (ओमकारा पीएस १७/२०२०-२१ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून क्षमतेत कार्यरत) यांनी **ठाणे जनता सहकारी बँक** यांच्याकडून खालील प्रतिभुतीसह दिनांक **२८.०१.२०२१** रोजीचे करारनामानुसार कर्जदार/जामिनदार यांच्या विरोधातील संपुर्ण थकबाकी ऋण प्राप्त केले. म्हणून **ओमकारा अॅसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा.लि.** यांनी प्रतिभुती अंमलबजावणी आणि संपुर्ण थकबाकी रक्कम वसुली करण्यासाठी **ठाणे जनता सहकारी बँक** यांचे सर्व अधिकार प्राप्त केले आहेत.

स्थावर मालमत्ता, आरक्षित मुल्य व इसारा रक्कम (इरठे) आणि त्यावरील अधिभार (असल्यास) तपशील खालीलप्रमाणे:

मालमत्तेचे वर्णन	आरक्षित मुल्य	इरठे
मे. कमलधाम वृद्धाश्रम आणि कल्याणकारी संस्था, जमीन सर्व्हे क्र.८४ पैकी क्षेत्रफळ २७४० चौ.मी., गाव पाले, एमआयडीसी, अंबरनाथ, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, उप-निबंधक जिल्हा उल्हासनगरच्या न्यायक्षेत्रे, जिल्हा ठाणे, अंबरनाथ महानगरपालिकेच्या क्षेत्रात असलेल्या मालमत्ताचे सर्व भाग व खंड.	रु. २,२४,५४,०००/–	रु. २२,४५,४००/–

ई–लिलावाची तारीख:	१८.०९.२०२५ रोजी स.११.०० ते दु.२.००वा.
किमान बोली वाढविण्याची रक्कम:	रु.१,००,०००/– (रुपये एक लाख फक्त)
सहभागी होण्याचे बोली प्रपत्र/केवायसी दस्तावेज/इरठे पुरावा सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ:	१७.०९.२०२५ रोजी सायं.६.००वा.
निरीक्षणाची तारीख:	०६.०९.२०२५ रोजी दु.१.००वा.ते दु.०४.००वा. दरम्यान
अधिभार तपशील:	आमच्या माहितीनुसार कोणत्याही मालमत्तेवर कोणताही ज्ञात भार नाही. तथापि, भार, धार आणि रेकॉर्डवरहउपलब्ध माहिती याबाबत स्वतंत्र चौकशी असल्यास, इच्छुक बोलिदारांनी त्यांच्या मालमत्तेचे मालकी हक्क लिलावात ठेवावेत.

सदर प्रकाशन हे सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचिता ९(१) अन्वये वर नमुद कर्जदार/सह-कर्जदारांना **१५ दिवसाची** सूचना आहे.

विक्रीच्या सविस्तर तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया प्रतिभूत कर्जदाराच्या वेबसाइटवर प्रदान केलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या अर्थात http://omkaraarc.com/auction.php **आणि संपर्क तपशील प्राधिकृत अधिकारी प्रतिक्षा पटेल (संपर्क क्र.९७७३४०६१७५ व राजेंद्र देवार्डे–९३२४५४६६५१ व ई–मेल:** pratiksha.patel@omkararc.com. **बोलीदारांनी** http://www.bankeauction.com **या वेबसाइटला देखील भेट देऊ शकतात किंवा सेवा पुरवठादार मे. सी१ इंडिया प्रा.लि., हेल्पलाइन:+९१–७२९१९८११२४/२५/२६, हेल्पलाइन ई–मेल आयडी:** support@bankeauctions.com, **श्री. भाविक पंड्या, मोबा.:८८६६६८२९३७, ई–मेल:** Maharashtra@c1india.com. **इच्छुक बोलिदारांनी अपतदारी व दिवाळखोरी सांकेतांक २०१६ चे कलम २९ए अन्वये पुर्तता करावी व तपशील द्यावे.**

सही/– प्राधिकृत अधिकारी
(प्रतिक्षा पटेल)
दिनांक: ३०.०८.२०२५
ठिकाण: अंबरनाथ/ठाणे **ओमकारा अॅसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड**
(ओमकारा पीएस १७/२०२०–२१ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत)

श्री पुष्कर केमिकल्स अँड फर्टिलायझर्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय:३०१/३०२, ३ मजला, अटलांटा सेंटर, उद्योग भवनाजवळ, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०००६३; **दूर.:** ०२२ ४२७०२५२५
सीआयएन: एल२४१००एमएच१९९३पीएलसी०७१३७६
ईमेल: info@shreepushkar.com **वेबसाइट:** www.shreepushkar.com

श्री पुष्कर केमिकल्स अँड फर्टिलायझर्स लिमिटेडच्या ३२वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री पुष्कर केमिकल्स अँड फर्टिलायझर्स लिमिटेड (कंपनी) ची ३२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) सोमवार, २९ सप्टेंबर २०२५ रोजी दुपारी ३:०० वा. भाप्रवे व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/अन्य दृकश्राव्य माध्यमाद्वारे आयोजित केली जाईल, ही सभा सहकार मंत्रालयाने जारी केलेल्या सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२० आणि १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२०, ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ आणि ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर २०२४ यांच्या अनुपालनात कंपनी कायदा, २०१३ (अधिनियम) आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्या इतर लागू नियमांच्या लागू तरतुदींनुसार, सेबी परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ दिनांक ३ ऑक्टोबर, २०२४ (परिपत्रके) आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियम, २०१५ (लिस्टिंग रेग्युलेशन्स) नुसार आयोजित केली जाईल. परिपत्रकांनुसार, कंपन्यांना सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे वार्षिक सर्वसाधारण सभा घेण्याची परवानगी आहे.

वरील परिपत्रकांचे पालन करून, ३२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि २०२४-२५ या आर्थिक वर्षाचा वार्षिक अहवाल केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सर्व सदस्यांना पाठवला जाईल, ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरी/निबंधक आणि कंपनीच्या भाग हस्तांतरण प्रतिनिधी (आरटीए) कडे नोंदणीकृत आहेत. कंपनी ३२वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेची आणि वार्षिक अहवालाची वास्तविक प्रत फक्त त्या सदस्यांना पाठवेल जे cosec@shreepushkar.com आणि csassist@shreepushkar.com वर त्यांची फोलिओ क्रमांक/डीपी आयडी आणि क्लायंट आयडी नमूद करतील.

इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात सूचना आणि वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्यासाठी, सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी डिपॉझिटरीजकडे इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात असलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत आणि वास्तविक स्वरूपात असलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत, बिग शेअर प्रायव्हेट लिमिटेड, आरटीए कडे फॉर्म आयएसआर-१ सादर करून संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीमार्फत डिपॉझिटरीजकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत/अपडेट करावेत, ऑफिस क्र.एस६-२, ६वा मजला, पिनॅकल बिझनेस पार्क, अहुरा सेंटरच्या पुढे, महाकाली केव्हज रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र, ४०००९३ येथे.

आर्थिक वर्ष २०२४-२५ च्या वार्षिक अहवालासह वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना कंपनीच्या https://www.shreepushkar.com या वेबसाइटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजे बीएसई लिमिटेडच्या https://www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या https://www.nseindia.com या वेबसाइटवर उपलब्ध करून दिली जाईल.

ज्या सदस्यांचा ई-मेल पत्ता कंपनी/डिपॉझिटरी/आरटीएकडे नोंदणीकृत नाही त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर २०२४-२५ या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालाची वेब-लिंक असलेले पत्र पाठवले जात आहे.

अधिनियमाच्या कलम ९१ आणि लिस्टिंग रेग्युलेशनच्या नियम ४२ नुसार, २०२४-२५ आर्थिक वर्षासाठी प्रत्येकी १०/- रुपये (२०%) दर्शनी मूल्याच्या प्रति इक्विटी शेअर २.००/- रुपयांच्या अंतिम लाभांशाच्या देयकासाठी भागधारकांची पात्रता निश्चित करण्याच्या उद्देशाने, सदस्यांची नोंदणी आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके शनिवार, २० सप्टेंबर, २०२५ ते सोमवार, २९ सप्टेंबर, २०२५ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) बंद राहतील. वास्तविक स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या भागधारकांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने लाभांश दिला जाईल, जर त्यांचे फोलिओ सेबीच्या आवश्यकतांनुसार केवायसीचे पालन करत असतील.

सदस्यांनी हे लक्षात ठेवावे की, वित्त कायदा, २०२० मध्ये सुधारणा केल्यानुसार, १९६१ च्या आयकर कायदा, त्यानुसार, १ एप्रिल २०२० पासून भागधारकांच्या हातात लाभांश उत्पन्न करपात्र झाले आहे आणि म्हणूनच, कंपनीला सदस्यांना देय असलेल्या लाभांशातून निर्धारित दराने स्रोतावर कर (टीडीएस) वजा करणे आवश्यक आहे. विविध श्रेणींसाठी निर्धारित दरांसाठी, भागधारकांना वित्त कायदा, २०२५ चा संदर्भ घेण्याची विनंती केली जाते.

कायद्याच्या कलम १०८ आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांचे आणि लिस्टिंग नियमांचे पालन करून, कंपनी तिच्या सदस्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेत रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंगद्वारे इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानाचा अधिकार वापरण्याची सुविधा प्रदान करेल. ई-मतदान प्रक्रियेवरील सूचना, ज्यामध्ये वास्तविक स्वरूपात शेअर्स असलेले किंवा ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत ते ई-मतदानाद्वारे त्यांचे मतदान कसे करू शकतात यासह, पाठवल्या जाणाऱ्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत समाविष्ट केल्या जातील.

श्री पुष्कर केमिकल्स अँड फर्टिलायझर्स लिमिटेडकरिता
सही/
दिनांक: ३० ऑगस्ट, २०२५ **पंकज मंजानी**
ठिकाण: मुंबई **कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी**