

CIN: L24100MH1993PLC071376

(A Government of India Recoginsed Export House) An ISO 9001:2008 & 14001:2004 Certified Company

Office No. 301/302, 3rd Floor, Atlanta Center, Near Udyog Bhavan Sonawala Road, Goregaon (East), Mumbai - 400063, India Tel.: + 91 22 4270 2525 Fax: + 91 22 2685 3205

Date: 4th November, 2023

National Stock Exchange of India Limited,

Exchange Plaza, C-1, Block G,

Bandra Kurla Complex, Bandra (East),

Mumbai - 400051.

Script Symbol: SHREEPUSHK

BSE Limited,

P. J. Towers, Dalal Street,

Mumbai - 400 001.

Scrip Code: 539334

Dear Sir/ Madam,

Subject: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements), Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), please find enclosed herewith extract of Unaudited Financial Result for the quarter and half year ended 30th September, 2023 published in "Business Standard" (English Newspaper) and "Mumbai Lakshdeep" (Marathi Newspaper) on 4th November, 2023.

You are requested to take a note of the same and oblige

Kindly consider this as Compliance under Listing Regulations

Thanking you, Yours Faithfully, For Shree Pushkar Chemicals & Fertilisers Limited.

Nitesh Pangle **Company Secretary & Compliance Officer**



GOTS / Approved

......Stable, Sustainable & Smart Chemistry Company.......

Speciality Textile Dyes

Dyes Intermediates

Acids

Animal Health & Nutrition

Fertilisers

Power



बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

Thane Zonal Office:-B-37 Wagle Industrial Estate, Thane (W)-400 604 TELE: 022 25829406, 25823040 e-mail : cmarc_tha@mahabank.co.in

Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar Pune-5 AX33/Thane/ SARFAESI/ Symbolic/2023-24 Date: 02.11.2023 [Appendix IV] POSSESSION NOTICE [Under Rule 8(1)]

Whereas. The undersigned being the Authorized Officer of the Bank Of Maharashtra under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement Rule, 2002, issued a Demand Notice dated 17,08,2023 by Speed Post/Read AD/ Direct Delivery By Hand, calling upon the borrower, Mr. Muzaffar Ali Asghar Ali Shaikh (Applican and Mortgagor) to repay in full the amount of Rs. 4063161.19/- (Rupees Forty Lakh Sixty Three Thousand One Hundred Sixty One and paise Nineteen only) plus unapplied interest @ 9.45% p.a. w.e.f.14.08.2023, plus charges, costs and expense till date of realization within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The borrower having failed to repay the amount. Notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this 02st day of Nov. 2023.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Bank of Maharashtra for an amount hereinabove mentioned.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF PROPERTY

Flat no. 401, on 4th Floor, in the building known as "Krishna Empires", constructed on land bearing plot no. 115, admeasuring about 140 sq. mtrs. or thereabouts, under the 22.5% R & R Scheme, lying & being situated at Sector 24, Node: Pushpak (New Vahal), Navi Mumbai, Taluka Panvel, District: Raigad, Maharashtra-410206.

For Bank Of Maharashtra

Narinder Singh Rai

Date: 02.11.2023

Chief Manager & Authorized Officer, Thane Zone

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Regd. Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi - 110057 Hero Housing Branch Office: Office No. B-305, BSEL Tech Park, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector, 30A, Opposite Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbai-400703

BLIC NOTICE (E · AUCTION) FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY UNDER RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002] IOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGED WITH HERO HOUSING FINANCE LIMITED(SECURED CREDITOR) UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

lotice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) o neir legal heirs/ representatives that the below described immovable properties mortgaged/charged to he Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Hero Housing inance Limited (secured creditor), will be sold on 8-Dec-2023 (E - Auction Date) on "AS IS WHERE Finance Limited (secured creditor), will be sold on 8-Dec-2023 (E - Auction Date) on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co. Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. The EMD should be made through Demand Draft/RTGS/NEFT for participating in the Public E-Auction along with the Bid Form which shall be submitted to the Authorised Officer of the Hero Housing Finance Ltd On or before 07-Dec-2023 till 5 PM at Branch Office: Office No. B-305, BSEL Tech Park, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector, 30A, Opposite Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbai-400703.

Loan Account No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Legal Heir/Legal Rep	Date of Demand Notice/ Amount as on date	Type of Possession (Under Constructive/ Physical)	Reserve Price	Earnest Money
	Uma Ashok Das, Ashok Kumar Das	12/07/2021 Rs. 28,25,922/- as on 03/11/2023	Physical Possession	Rs. 13,00,000/-	Rs. 1,30,000/-

Description of Property:- Flat No 3 (1rk), B Wing, Ground Floor, Jivdani Complex Survey No 2, Village Achole, Taluka Vasasi, District Palghar, Thane - 401209 (carpet Area Measuring 250 Sq.ft Having Built Up Area Of 300 Sq. Ft) Plot is Bounded by:North: Santoshi Maa Mandir, East: Road, South

Open Flot, west	. Krulika Sauari Apartirieri	ι			
		21/09/2022 Rs. 11,63,947/- as on 03/11/2023	Physical Possession	Rs. 10,50,000/-	Rs. 1,05,000/-

Description of Property:- Residential Unit Bearing Unit No. 302. On 3rd Floor Admeasuring Carpe Description of Property: Residential Unit Bearing Unit No. 302, On 3rd Floor Admeasuring Carpet Area Of 17.095 Sq. Mtrs Along With An Additional /ancillary Area Of 6.805 Sq. Mtrs Occupied Under Enclosed Balcony Of 2.755 Sq. Mtrs, Terrace Of 4.050 Sq. Mtrs, Cupboard Area Of 0.000 Sq. Mtrs And Open Balcony Of 0.000 Sq. Mtrs , Totally Admeasuring About 23.900 Sq. Mtrs (257.260 Sq. Ft) The Carpet Area And Additional Area Being Collectively Called As Gross Usable Area = 23.900 Sq. Mtrs.located in 'b' Wing in The 03 Building, Naman Residency, Survey No. 267 Pt And 268 Pt. Village Dhansar, Taluka- Panvel, District- Raigad, Maharashtra 410208. Bounded by: North: Gut.No.269 & 271.East: Gut.No.266 & adjacent Gaothan, South: Gut.No.162, West: Gut No.162 & adjacent

Dilanoari ada					
20000006708 N	Ashok Baburao Zade, Nilesh Zade, Laxmi Ashok Zade	21/11/2022 Rs. 15,92,172/- as on 03/11/2023	Physical Possession	Rs. 12,00,000/-	Rs. 1,20,000

Description of Property:- All That piece and parcel of Residential Flat No. 005, admeasuring 342.62 Square Feet carpet area, on Ground Floor, in the building known as "Ambrosia-9" constructed on land bearing Survey no. 402/1, admeasuring 9350.00 Square Meters, lying being and situated at Village-Mahim, Taluka & District- Palghar, Palghar West, Maharashtra-401501 with common amenities

21000016893,	VISHAL ASARAM JADHAO, MANISHA RAJU RATHOD	21/09/2022 Rs. 34,60,153/- as on 03/11/2023	Physical Possession	Rs. 24,50,000/-	Rs. 2,45,000/
December of F	Annual Clat No. 004	O- C Flags Ad-	000 C- Ft I	- 00 40 0- 1	Atra /

Description of Property:- Flat No. 204. On Second Floor, Adm. 392 Sq Ft I.e 36.42 Sq. Mtrs (carpe Area), In The Building 37, Avenue 4), Society Known As "rustomipe Evershine Global Clip Novenue" j Building No. 37 To Building No. 40 Chs Ltd", Rustomipe Evershine Global Clip Virar (w), S. No. 5.5 B, 55 F & 56, Village Dongari (old Village Naringi), Tal Vasai, & Dist. - Palghar, Bounded by: North: 1

Avenue, East: Bachraj Landmark, South: Global City Road, West: Global City Road										
	Dinesh Haridas Soni, Bitti Dinesh Soni	18/05/2022 Rs. 14,70,909/- as on 03/11/2023	Physical Possession	Rs. 8,00,000/-	Rs. 80,000					

Description of Property:- All That piece and parcel of Shop No.08, Situated at Ground Floor, B- Wing Description of Property: All rinse piece and parcel of stop to you, Siluated at cround rious, 5-wing Suldiding No-02, United Regency, Admeasuring 12.46 Sq. Mtr. (carpet Area) Virindavan Nagari, Navapur Road, Survey No.33/1 to 19, 27/1/1A, 27/3, 5AB 6,7,32/34 of Village- Pamtembhi, Next to MIDC Boisar West, Taluka and District Palghar, within the territorial Jurisdiction Gram Panchayat Pam Maharashtra-401501, with common amenities written in Title Document.

Rachit Rajendra Shah, Nikita Rachit Shah	13/04/2022 Rs. 40,65,532/- as on 03/11/2023	Physical Possession	Rs. 30,00,000/-	Rs. 3,00,000
Property:- Flat No. 1106 Calcony In The Wing No. 'i',				

No. Iii, In Hdil Layout Constructed On Land Bearing Survey No. 66, (old Survey No. 169), Hissa No. 1, Survey No. 69 (old Survey No. 172), Hissa No. 5, Admeasuring 1288.59 Sq. Mitrs. Village Dongot fold Village Naringi), Virar (west), Taluka-Vasai, District- Palghar, Thane, Maharashtra - 001303 Bounded by: North: Viray Unique Heights Building, East: Poonam Heights Building, South: Road,

HHFMUMIPL Srinivasan Achariya, 19000004927 Laxmi Srinivasan Achariya as on 03/11/2023 Achariya	.,,,,,,,,,,	1,40,000
--	-------------	----------

Description of Property: Flat No 101, A. Wing, Admeasuring 347 Sq. Ft. Carpet Area On First Floor Ir The Building Known As Rumee Regency Survey No. 120/1, (old Survey No. 120/0) Admeasuring 0-25 0 (H.R.P.) Village Shivkar, Taluka-Panvel, District-Raigad, Raigarh, Maharashtra-410206. TERMS AND CONDITION:

he E- Auction will take place through portal https://sarfaesi.auctiontiger.net on 08-Dec-202: E-Auction Date) between 2.00 PM to 3.00 PM with limited extension of 10 minutes each.

(1) The prescribed Tender/ Bid Form and the terms and conditions of sale will be available with the Branch Office: Office No. B-305, BSEL Tech Park, Plot No. 39/5 & 39/5A, Sector, 30A, Opposite Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbai-400703 between 1.00.0 a.m. to 5.00 p.m. on any working day. (2)The immovable property shall not be sold below the Reserve Price. (3) Bid increment amount shall be Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only). (4) All the bids: topdays submitted for the purphers of the above property in the purphers of the above property and the purphers of the purphers of the above property and the purpher of the purphers of the purphers of the above property and the purpher of the purpher of the purphers of the purpher (3) Bid increment amount shall be Hs.10,000/- (Hupees len Inousand Only). (4) All the bids' tenders submitted for the purchase of the above property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft/RTGS/NEFT favouring the "HERO HOUSING FINANCE LTD." The EMD amount will be return to the unsuccessful bidder safter conclusion of the E-auction. (5)The highest bidder shall be declared as successful bidder provided always that he/she is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the recognished. erve price. It shall be the discretion of the Authorised Officer to decline/ acceptance of the highest bi when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so when the price offered appears so cleany inadequate as to make it inadivisable to do so. (6) Infe-prospective bidders can inspect the property on 23-Nov.-2023 between 11.00 AM and 2.00 PM with prior appointment. (7) The person declared as a successful bidder shall, immediately after the declaration, deposit 25% of the amount of purchase money/ highest bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24 Hrs. and in default of such deposit, the property shall forthwith be put to fresh auction/sale by private treaty. (8) In case the initial deposit is made as above, the balance amount of the purchaser money payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 15th dust from the date of confirmation of the sale of the property explusive for such days of the efore the 15th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day or if the 5th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day to the day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day, (9) In the event of default of any payment within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction/ sale by private treaty. The deposit including EMD shall stand forfeited by Hero Housing Finance Ltd. and the defaulting purchaser shall lose all claims to the property, (10) The above sale shall be subject to the final approval of Hero Housing Finance Ltd. (11) Details of any encumbrances, known to the HERO HOUSING FINANCE LTD, to which the property is liable: Not Known. Claims, if any, which nave been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value lot Known. (12) Interested parties are requested to verify/confirm the statutory and other dues lik Sales/Property tax. Electricity dues, and society dues, from the respective departments / offices. Th Sales/Property tax, Electricity dues, and society dues, from the respective departments / onices. The Company does not undertake any responsibility of payment of any dues on the property, 13) TDS of 1%, if any, shall be payable by the highest bidder over the highest declared bid amount. The payment needs to be deposited by the highest bidder in the PAN of the company and the copy of the challan shall be submitted to the company, (14) Sale is strictly subject to the terms and conditions incorporated in this advertisement and in to the prescribed tender form. (15) The successful bidder/ ourchaser shall bear all stamp duty, registration fees, and incidental expenses for getting sale certificate egistered as applicable as per law. **(16)** The Authorised Officer has the absolute right to accept or rejec registered as applicable as per law. (16) The Authorised officer has the absolute right to accept or reject the bid or adjourn / postpone / cancel the lender without assigning any reason thereof and also to modify any terms and conditions of this sale without any prior notice. (17) Interested bidders may contact Mr. Swapnil Chavan, Mob. No. 9730849363 during office hours (10.00AM to 6.00 PM) or mail on assetdisposal@herohfl.com by mentioning the account no. of property/borrower. (18) For any other details or for procedure online training on e-auction the prospective bidders may contact the Service Provider, Mrs e-Procurement Technologies Limited (Auctiontiger), Email Desupport@auctionting.net.

30 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGO The above mentioned Borrower/Mortgagor/Guarantors are hereby noticed to pay the sum as mentioned in Demand Notice under section 13(2) with as on date interest and expenses before the date of Auction failing which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost from you.

tiger.net

DATE: 04-Nov.-2023 PLACE: MUMBAI

For <u>detailed terms and conditions</u> of the sale, please refer to the link provided in https://uat.herohomefinance.in/hero housing/other-notice on Hero Housing Finance Limited (Secured Creditor's) website i.e www.herohousingfinance.com

FOR HERO HOUSING FINANCE LIMITED AUTHORISED OFFICER Mr. Swapnil Chavan, Mob. No. 9730849363 Email: assetdisposal@herohfl.com

Notice is hereby given that under the instructions of our client, we are investigating the right, title and interest of MR. RAJAN GIDWANI, age 67, an OCI resident of USA, residing at 308 Regency Dr, North Wales, PA 19454, USA, presently in Mumbai and residing at 101, Zeba Villa, Sherly Rajan Road, Bandra (W), Mumbai 400 050 being the sole beneficiary of Nanki Gobindsingh Shinghwani alias Nanki Gobindram Shinghwani alias Nanki Gobindsingh under Natheast Will and Tostament dated 8th April 1000 duly Probabil and Participation of the participation of the probability of the probabi Last Will and Testament dated 8th April 1999 duly Probated on 27th January 2021 by The Hon'ble High Court of Bombay ("**Owner**"), to the property which is more particularly described in the Schedule hereunder written ("the **Premises**"). The Owner has informed us that save and except the Original Share Certificate Nos. 20 and 64 duly issued by Hill Road Co-operative Housing Society Ltd. he does not have any other Original Documents in respect of the said Premises.

roda Co-operative moising society Ltd. he does not have any other Original Documents in respect of the said Premises.

Any person/s/entity including any bank or financial institution having any claim against the title of the Owners to the Premises or any part thereof or having any right, title, interest, claim or demand against, in, to or upon the Premises or any part thereof, by way of sale, exchange, inheritance, bequest, succession, agreement, contract, mortgage, easement, gift, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, license, lien, charge, trust, or beneficial right/interest under any trust, right of prescription or preemption or under any agreement or other disposition or right of residence, occupation, possession, family arrangement, settlement, maintenance, assignment, Decree or Order of any Court of Law, development rights, partnership, any writing and/or arrangement or otherwise howsoever and / or having possession of the original title document/s in respect of the Premises, by virtue of any of the aforesaid otherwise, are hereby called upon to make the same known in writing, along with documentary evidence, to the undersigned at the address mentioned below and also vide email, within 14 (Fourteen) days from the date hereof, failing which such right, title, benefit, interest, claim and/or demand, if any, will be deemed to have been waived and/or abandoned and no such claim will be deemed to exist.

SCHEDULE OF THE PREMISES ABOVE REFERRED TO:

SCHEDULE OF THE PREMISES ABOVE REFERRED TO:

ALL THAT Flat bearing No. A/4 admeasuring 685.78 sq.ft. of carpet area on the 1st floor of the building known as Hill Road A-B Co-operative Housing Society Ltd. situated at 107-G, Hill Road, Bandra West-400050 Housing Society Ltd. situated at 107-G, Hill Road, Bandra West-400050 alongwith one open car parking and the 5 (Five) shares of face value of Rs. 50/- (Rupees Fifty) each, bearing distinctive nos. 96 to 100 issued by the Society and bearing Certificate No. 20 and further 5 (Five) shares of face value of Rs. 50/- (Rupees Fifty) each, bearing distinctive nos. 451 to 500 issued by the Society and bearing Certificate No. 64 and more particularly situated on all those several pieces or parcels of vacant Land or ground admeasuring 6050 Square Yards bearing numbers and area as they now appear in the Records of Rights i.e. CTS Nos. B/709, B/710, B/1058 and B/1057 situate lying and being at off Hill Road, Bandra, Mumbai – 400050, in the registration Sub-District of Bandra. Mumbai Suburban District. Taluka Salsette District of Bandra, Mumbai Suburban District, Taluka Salsette

Dated this 4th day of November, 2023.

For Jani & Parikh Nirav Jani, Partne Advocates & Solicitors 311, Dalamal Towers, 211, Free Press Journal Road, Nariman Point, Mumbai 400 021. Email: nirav.jani@jplaw.in

JOINT E-AUCTION SALE NOTICE

E-auction Sale Notice for sale under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 Regulation 32 of Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process, Reulations, 2016) together with sale of immovable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Act, 2002 (SARFAESI ACT, read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

HVR PROJECTS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) ((herein mentioned as "borrower" and " corporate CIN: U70102WB2012PTC189246

(A company under liquidation process vide Hon'ble NCLT Kolkata order dated 4th January 2022)

Regd. Office of the company: 103/20, Foreshore Road, Near Jain Hospital Bus Stop ,Howrah West Bengal-71.1102
Liquidator: Sabir Kanti Mazumder,
IBBI Reg. No: IBBI/IPA-001/IP-P01161/2018-19/11903
AFA valid upto:04.10.2024

Contact: Mobile No.91 9433679591; Email Id: liq.hvrppl@gmail.com
Liquidator's Address: 455/A, Unique Park, Behala, Kolkata, West Bengal PIN: 700034; Registered Email ID with IBBI: sabirk01@gmail.com.

700034; Registered Email ID with IBBI: sabirk01@gmail.com.

E-auction Sale Notice is hereby given to the public in general including corporate debtor and guarantors of HVR Projects Private Limited for sale of assets of HVR Projects Private Limited In Liquidation forming part of the liquidation estate under Section 35(f) of Insolvency and Bankruptcy Code,2016(IBC) read with Regulation 33 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India(Liquidation Process) Regulations,2016 (Liquidation Regulations), and Regulations,2016 india(Liquidation Process) Regulations,2016 jointly with the land of the guarantor of the Corporate debtor mortgaged with the Secured Creditor forming integral part of the Factory, Office and other constructions of HVR Projects Private Limited In Liquidation under SARFAESI ACT,2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002 on "78 IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" And "NO RECOURSE BASIS". The details are mentioned herein below:

ontact details of the Lender's Representative and the Liquidato ame: Mr. Rahul Phonde Email Id: Rahul.phonde@axisbank.cor Mobile No.8451832131

Liquidator: Name: Mr. Sabir Kanti Mazumder Email Id: sabirk01@gmail.com Mobile No. 9433679591

Particulars

Sale of Assets of Corporate debtor consisting of Factory Sheds, Office Building, Time Office, Security Room ,Sheds for labour, Toilet Block and Other Constructions of HVR Projects Private Limited jointly with the land of guarantor Mr. Rajan Dhaddha, S/o Manohar Lal Dhaddha ,mortgaged to the Axis Bank Limited, Under the Provisions and Regulations of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and SARFAESI Act, 2002. a) Under SARFAESI ACT, 2002

Land bearing Khasra No. 87/1, admeasuring 2.29 hectares (22,900 Sq. Metres) and land bearing Khasra No. 87/1, admeasuring 0.48 hectares (4800 sq.meters) both lands jointly admeasuring 2.77 hectares (27,700 Sq.meters) with occupant class I Bhumi Swami Right situated at Mouza Nimji,P.H. No.23, Tehsil Kalmeshwar, District Nagpur mortgaged to Axis Bank Limited and owned by Mr. Rajan Dhaddha, Syo Manohar Lal Dhaddha, erstwhile director of HVR Projects Private Limited and guarantor of credit facilities provided by Axis Bank Limited to HVR Projects Private Limited. 0.09 hectares of land of Khasra No.88/1 has been acquisitioned by the Deputy Collector Land Acquisition (General), Nagpur by order dated 24th July 2020 for National Highway No.547-E. b) Under IBC, 2016.

Assets of HVR Projects Private Limited consisting of office building, factory sheds ,sheds for labour, tollet block, Time Office, Security Room and other constructions of HVR Projects Private Limited, constructed on the above mentioned land mentioned in a). The liabilities of the Corporate Debtor as on the Liquidation Commencement date i.e. 4th January 2022 shall be dealt/ settled by the Liquidator under Section 53(1) of IBC, 2016. Land bearing Khasra No. 87/1, admeasuring 2.29 hectares (22,900 Sq. Metres)ar

Total Reserve Price in Rs. 10,85,27,481/-	EMD in Rs. 1,08,52,750/-	Incremental bid amount in 5,00,000/-								
Remarks										
The control of INVD Decision to Deliver		tal to to the state of our of our or								

The assets of HVR Projects Private Limited are being sold jointly with the land owned by Mr. Rajan Dhaddha mortgaged to Axis Bank Limited in order to maximize the sale of MR. Rajar Driadoria mortgaged to Axis Bank Limited in Index to makinize the sale of assets of HVR Projects Private Limited in Liquidation. The Reserve Price of Rs.10.85,27,481/- has been arrived at by adding the Reserve Price of land at Rs.8,47,57,266/- mortgaged to Axis Bank Limited and the Reserve Price of the Factory sheds, Office building, Time Office, labour sheds, security Room, Toilet block and other constructions of HVR Projects Private Limited In Liquidation kept at Rs.2,37,70,215/-

A single auction will be undertaken for both the properties of (a) and (b) for a combin reserve price of Rs.10,85,27,481/- The Sale Certificate of the land will be issued by t Authorised Officer of the Axis Bank Limited and the Sale Certificate of the assets of ti Corporate Debtor will be issued by the Liquidator of HVR Projects Private Limited

Last date of submission of eligibility documents Last date of Information Sharing and Discussion Meeting

30° November 2023

33° November 2023

Last date for EMD submission

from 10:30 AM to 4:30 PM

:18th November 2023

a) The detailed terms & conditions, E-auction Bid documents, declaration & other detail of online e-auction are available on https://www.eauctions.co.in and secured lender Axis Bank https://www.axisbank.com/auction-notices.

) In case of any dispute, regarding the contract, the decision of the liquidator shall be fina and binding. NCLT shall have exclusive jurisdiction to deal with any disputes.) During the e-auction bidders will be allowed to offer higher bid in inter-se bidding ove and above the last bid quoted and the minimum increase in the bid amount must be o Rs. 5 lakh to the last highest bid of the bidders

f) All statutory dues/ attendant cares, stamp duty, taxes etc. have to be borne by th

The Axis Bank Limited has taken possession of the above land under SARFAESI Act, 2002 vide possession notice dated 02.03.2023 for recovery of Rs.10,04,42,757.13 (Rupees Ten crore four lakh forty two thousand seven hundred fifty seven and paise thirteen) as on January 31,2020 together with further interest thereon and charges thereon. case of any clarifications, please contact the undersigned at **liq.hvrppl@gmail.c**c mail id of Axis Bank: **Rahul.phonde@axisbank.com**.

Sabir Kanti Mazumde HVR Projects Private Limited In Liquidation IBBI Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P01161/2018-19/11903 AFA valid up to 04.10.2024 Mr. Rahul Phonde Authorised Office Axis Bank Limited Kolkata Date:4th November 2023

Mother Dairy Calcutta P.O.- Dankuni Coal Complex Dist : Hooghly, Pin - 712310

Ref. No.: WBMDC/PUR/23-24/ TENDER-036 Dated-03.11.2023 Mother Dairy Calcutta invites e-tender for supplying of "Table Butter (100gm Pack)" on Annual Rate Contract basis Please visit <u>www.wbtenders</u> gov.in and www.mother dairycalcutta.com/tender for details. Last date of uploading of offer is 25.11.2023 upto 03.00

Chief General Manager

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the Certificate(s) for the undermentioned Equity Shares of the Company have been lost/misplaced and the holder(s) Purchaser(s) of the said Equity shares have applied to the

Company to issue duplicate Share Certificate(s). Any person who has a claim in respect of the said shares should lodge the same with the Company at its Registered office within 14 days from this date else Company will proceed to issue duplicate Certificate(s) to the aforesaid applicants without any further intimation

Solution (C) to the distribution of the control of											
Name of the Shareholder/s	Company	Folio No.	Certificate	Distinctive No./s	Qty of						
	Name		No.		Shares						
Navin Ramjibhai Bhanushali	Marico Co. LTD.	001697	561	645372600 - 645380599	8000						
Place · Mumbai Sc											

PONNI SUGARS (ERODE) LIMITED CIN: L15422 TN 1996 PLC 037200 Regd. Office: "ESVIN House", 13, Rajiv Gandhi Salai (OMR), Perungudi, Chennai-600 096 Phone: 044-24961920, 24960156 Email: admin@ponnisugars.com Investor Grievance ID: investor@ponnisugars.com. Web: www.ponnisugars.com

Date: 04.11.2023

ISO 9001/1400 CERTIFIED

Navin Bhanushali

Unaudited Financial Results for the Quarter and Six months ended 30th September 2023 (₹ in Lakhs)

Particulars	Quarter ended 30.09.2023	Year to date 30.09.2023	Quarter ended 30.09.2022	Year to date 30.09.2022	Year ended 31.03.2023
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
Total Income from Operations	12983	23715	15792	24601	45049
Net Profit for the period [before tax and Exceptional items]	1791	2555	2590	2838	4762
Net Profit for the period before tax [after Exceptional items]	1791	2555	2590	2838	4762
Net Profit for the period after tax (after Exceptional items)	1499	2165	2173	2389	3834
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	9686	14741	9408	10500	8914
Equity Share Capital	860	860	860	860	860
Other Equity (excluding Revaluation Reserve) as shown in the audited Balance Sheet of the previous year	_	-	-	-	44429
Earnings Per Share (Face Value ₹10/- each)- Basic:	17.43	25.17	25.27	27.78	44.58
Diluted:	17.43 17.43	25.17 25.17	25.27 25.27	27.78	44.58 44.58

The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Half-yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. Full format of the Quarterly and Half-yearly Financial Results are available on the websites of the Company at www.ponnisugars.com and Stock Exchanges - BSE (www.bseindia.com) and NSE (www.nseindia.com).

For Ponni Sugars (Erode) Limited N.Ramanathan Chennai 03.11. 2023 Managing Director



ATMOSPHERE REALTY PRIVATE LIMITED

CIN NO: U70102MH2007PTC166974

1008, 10th Floor, Krushal Commercial Complex, G.M. Road Chembur (West), Mumbai - 400 089, **Tel No.** +91 42463999 **Email:** cs@atmosphere02.in

Extract of the unaudited Financial Results for the guarter ended September 30, 2023

(Rupees in Lakhs)

Sr No	Particulars	Quarter ended September 30, 2023	Quarter ended September 30, 2022	Year ended March 31, 2023
NO		Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total Income from Operations (Net)	10,783.85	8,631.18	43,648.96
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	683.61	707.77	3,469.42
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	683.61	707.77	3,469.42
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	461.53	523.84	2,598.40
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	461.29	522.38	2,596.84
6.	Paid up Equity Share Capital (Face Value per shares Rs. 100/- each)	25.00	25.00	25.00
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	7,780.19	4,180.31	6,118.60
8.	Net worth	7,805.19	4,205.31	6,143.60
9.	Paid up Debt Capital (Secured Debenture)	9,000.00	21,790.00	15,400.00
10.	Debt Equity Ratio	2.44	8.54	3.85
11.	Basic and diluted earning / (loss) per share (Face value of Rs. 100 /- each) (in Rupee)	1,846.12	2,095.36	10,393.60
12.	Debenture Redemption Reserve	900.00	2,179.00	1,540.00
13.	Debt Service Coverage Ratio	0.35	0.20	0.30
14.	Interest Service Coverage Ratio	1.45	1.69	1.77

Notes:

- 1 The above results have been reviewed and approved by the Board of Directors at their Meeting held on November 03, 2023. Financial Results are prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013.
- 2 The above is an extract of the detailed financial results for the quarter and half year ended September 30, 2023 as filed with BSE Limited under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Reguirements) Regulations, 2015. The full format of the said financial results are available on the websites of BSE Limited at www.bseindia.com and also on the Company's website at www.atmosphereo2.co.in. 3 For the items referred in under Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the
- pertinent disclosures have been made to BSE Limited and can be accessed on www.bseindia.com. The redemption of debentures, if any in the ensuing financial year is at the option of debenture holder and hence in the opinion of the
- Company, the requirement of investment / deposit in accordance with the Companies (Share Capital and Debentures) Rules, 2014 is not

For Atmosphere Realty Private Limited

Navin Makhiia Place : Mumbai Date: November 03, 2023 **Managing Director**



SHREE PUSHKAR CHEMICALS & FERTILISERS LIMITED

Regd. Office - 301/302, Atlanta Centre, Opp. Udyog Bhawan, Goregaon East, Mumbai - 400063

Tel. - 022 42702525, Fax - 022 26853205, Email-info@shreepushkar.com, Website - <u>www.shreepushkar.com</u>, CIN - L24100MH1993PLC071376 STATEMENT OF UNAUDITED CONSOLIDATED AND STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2023

	₹ in Lakhs (except EPS)												
				Stand	alone			Consolidated					
			Quarter Ende	d	Half Yea	r Ended	Year Ended		Quarter Ended		Half Year	· Ended	Year Ended
Sr.	Particulars	30/09/2023	30/06/2023	30/09/2022	30/09/2023	30/09/2022	31/03/2023	30/09/2023	30/06/2023	30/09/2022	30/09/2023	30/09/2022	31/03/2023
No		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operation	11,372.80	11,056.49	9,405.14	22,429.29	20,477.76	42,470.92	18,807.29	17,743.01	18,391.42	36,550.30	35,358.73	69,195.03
2	Net Profit/ (Loss) for the period before Tax and Exceptional Items	705.16		426.53	1,336.79	1,712.63	3,266.52	1,115.33	1,001.61	1,094.62	2,116.94	2,886.58	5,557.94
3	Net profit/(Loss) for the period before Tax	705.16	631.63	426.53	1,336.79	1,712.63	3,266.52	1,115.33	1,001.61	1,094.62	2,116.94	2,886.58	5,557.94
4	Net profit /(Loss) for the period after Tax	539.22	456.17	(76.17)	995.39	925.84	1,404.29	845.28	788.68	486.78	1,633.96	1,930.03	3,723.31
5	Total Comprehensive Income for the period	537.60	454.87	(76.77)	992.47	924.76	1,398.75	843.30	787.11	485.68	1,630.41	1,928.11	3,716.49
6	Equity Share Capital	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59
7	Other Equity (excluding Revaluation Reserve)						34,122.23						40,599.11
8	Earning Per Share												
	1. Basic	1.71	1.44	(0.28)	3.15	2.95	4.46	2.68	2.49	1.51	5.17	6.16	11.83
	2 Diluted	1 71	1 1 1 1 1	(0.24)	2 15	2 93	1 11	2 68	1 2/19/	1 5/1	5 17	6 10	11 77

Notes The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange Website viz. www.nseindia.com and on the Company's website www.nseindia.com and on the Company and on

On behalf of the Board of Directors For Shree Pushkar Chemicals & Fertilisers Limited Suy-Punit Makharia (Chairman & Managing Director) DIN : 01430764

Date: 3rd November, 2023

दिनांक: ०४/११/२०२३

अतुल बेडेकर निधनाने प्रयोगशील उद्योजक हरपला - अजित पवार

मुंबई, दि.३ : व्ही.पी. बेडेकर आणि सन्स उद्योग समूहाचे संचालक अतुल बेडेकर यांच्या निधनाने उद्योग-व्यवसायाच्या माध्यमातून महाराष्ट्राचे नाव जगाच्या नकाशात ठळक करणारे प्रयोगशील उद्योजक आपण गमावले आहेत, अशा शब्दांत उपमुख्यमंत्री अजित पवार यांनी त्यांना श्रद्धांजली अर्पण केली आहे.

आपल्या शोकसंदेशात उपमुख्यमंत्री अजित पवार म्हणतात की, लोणची, चटणी आणि विविध प्रकारच्या मसाल्यांच्या व्यवसायात उत्पादनाचा दर्जा, ग्राहकांची अभिरुची जपतानाच त्यात काळानूरूप बदल करून अतुल बेडेकर यांनी बेडेकर ब्रॅंडला वेगळे स्थान निर्माण करून दिले. शंभर वर्षांपूर्वी सूरू करण्यात आलेल्या पारंपरिक स्वरूपाच्या व्यवसायास आपल्या प्रयोगशीलतेने जागतिक ओळख निर्माण करून दिली. आपल्या उद्योग-व्यवसायाच्या माध्यमातून महाराष्ट्राचे नाव जगाच्या नकाशात ठळक करणाऱ्या उद्योग समूहांपैकी असणाऱ्या बेडेकर उद्योग समूहाची धुरा त्यांनी यशस्वीरित्या सांभाळली. त्यांच्या निधनानं मराठी उद्योगजगतातील प्रयोगशील व्यक्तिमत्त्व हरपले आहे. बेडेकर कूट्रंबियांच्या दु:खात आम्ही सहभागी आहोत. अतुल बेडेकर यांना भावपूर्ण श्रद्धांजली अर्पण करतो, अशा शब्दात उपमुख्यमंत्री अजित पवार यांनी शोक व्यक्त करून श्रद्धांजली वाहिली आहे.

तपशील

भरणा केलेले समभाग भाडवल (दर्शनी मुल्य रु.१०/- प्रतीभाग)

उत्पन्न प्रतिभाग (ईपीएस) (रू.१०/- प्रत्येकी) (वार्षिकीकरण नाही)

कार्यचलनातून एकूण महसूल भपवादात्मक बाब व करपुर्व नफा/(तोटा)

कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)

कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न

इतर समभाग (पुर्नमुल्यांकित राखिव वगळून)

करपुर्व नफा/(तोटा)

२. सौमिकत

ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०२ नोव्हेंबर, २०२३

जाहीर नोटीस

प्तर्व जनतेस कळविण्यात येते की, श्रीमती. अंजली शौनक चेंबुरकर व कु. केतकी शौनक चेंबुरकर याच्या मालकीचा रा. जी/०१, तळमजला, डेक्कन यशश्री को.ऑप.हौ.सो.लि., मनवेलपाडा रोड, विरार पुर्व, ता. वसई, जि. पालघर हा फ्लॅट श्रीमती. लता जयवंत चेंबुरकर यांनी इच्छापत्र करून श्री. शौनक जयवंत चेंबुरकर यांना दिलेला आहे ते दि. २७/११/२००८ रोजी मयत झाले असुन त्याचे वारसा कड्न माझ्या पक्षकाराने कायम विकत ाण्याचे मान्य व कबुल केले आहे. तरी सदर व्यवहारास कोणाचीही हरकत, हक्क, अधिकार, दावा, ताबा, वारसा, किंवा हितसंबंध असल्यास तशी लेखी हरकत माझेकडे ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसाचे आत योग्य त्या कागदपत्रासहीत नोंदवावी अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क नाही अथवा असल्यास तो सोड्न दिला आहे असे समजून सदर व्यवहार पर्ण करण्यात येईल. उशिरा अथवा कागदपत्राविना . | |णाऱ्या हरकर्तींचा विचार केला जाणार नाही

दिनांक : ०४/११/२०२३ ॲड. श्री. दिपेश जयवंत पाटील. पत्ता - ए/०६. सरस्वती बाग - १ को.ऑ.हौ.सो जना विवा कॉलेज रोड, विरार (प.), ता. वसई जि. पालघर

जाहीर सुचना

तमाम जनतेस कळविण्यात येते, श्रीमती अनिता रथीजीत घटक व रोमीत रथीजीत घटक यांच्या मालकीची सदनिका नं. ६०२, 3 बी कपालेश्वर टॉवर, अप्पर विलेज कोलशेत ठाणे, कोलशेत रोड, पिनॅकल ग्लोरिया बिल्डींगमधील कॅनरा बँक जवळ, ठाणे (प) -४००६०७. सर्व्हे नं. 33 प्लॉट नं. ३८ हया फ्लॅट (सदनिका) इलेक्ट्रीक मिटर ग्राहक ००००८७९४९४६० मिटर ०८२१६०६९४९३ हया सदनिकेचे (फ्लॅंटच्या) संयुक्त सदस्य आणि मालक आहेत आणि सदस्यांपैकी एक सौ.अनिता रथीजीत घटक यांचे २/९/२०२३ रोजी ठाण्यात निधण झाले त्यांच्या पश्चात त्यांचा मुलगा व नवरा त्यांचे वारस आहेत. मुलगा श्री रोमीत घटक व श्री. रथीजीत माणिकलाल घटक वारस आहेत.

तरी वरील सदनिकेत या दोघांच कायदेशीर वारस आहे तरी कोणाचे हितसंबध आढळल्यास त्यांनी खालील पत्त्यावर संबंधीत कागदपत्रांसह भेटावे.

> ॲड. हेमाली अमरनाथ वराडे Mo.9969064733

बी विंग, सदनिका क.२०४, दुसरा मजला वृंदावन को.ऑ.ही.सो.ली., गंधारे खडकपाडा, कल्याण (प).421301

PUBLIC NOTICE

That my client Fatema Adnan okhandwala was given gift a flat no. 23. in Bldg. No. 24 known as Bandra (HIG) Anand Sagar CHS. Ltd., Bandra Reclamation, Bandra West, Mumba 400050 by her father-in-law, Kalimuddin navat Hussain Lokhandwala vide Registered Gift Deed dt. 29-09-2020, who had earlier purchased the said flat from the original allottee, Parag Satishchandra Parikh on 03.02.1988 by way of Sale.

She has now applied for transfer of above tenement to her name with MHADA/MHADB Authorities which is under consideration. Any person or persons or any financial institution naving any objection or claim to the said flat should inform in writing to me within 30 days of publication of this notice or to MHADA/MHADB directly. If any objection / claim not received within the above stipulated period the MHADA MHADB would consider her application R. R. Gupta

Advocate High Cour A. K. Marg, Bandra E, M-51

Balkrishna Paper Mills Ltd.

CIN: L21098MH2013PLC244963

नोंदणीकृत कार्यालयः ए/७, ट्रेड वर्ल्ड, कमला सिटी, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ (प.), मुंबई-४०००१३. द्र.क्र.:+९१-२२-६१२०७९००, फॅक्स:+९१-२२-६१२०७९०९, ई-मेल:opsingh@bpml.in; www.bpml.in

२० सप्टेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरीता वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

30.09.23

(६०२.३०)

(4982.90)

(3089.22)

(3008.89)

9003.80

(२८.५०)

(२८.५०)

... 1. वरील निष्कपचि लेखासिमतीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि २ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान करण्यात आले. ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे कंपनीच्या वैधानिक लेखापरिक्षकाद्वारे मर्यादित पुनर्विलोक

राज्य । सेबी (लिस्टिंग ऑक्लिगेशन्स ॲण्ड हिस्कलोजर रिक्वायरमेंट्स) रेप्युलेशन २०५५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली त्रैमासिव व वार्षिक वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. सदर त्रैमासिक व वार्षिक वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्य

www.bseindia.com व www.nseindia.com आणि कंपनीच्या www.bpml.in वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

30.08.23

(७२४.६३)

042.00

(39.330)

9003.90

(0.00)

(0.00)

जाहीर नोटीस

या नोटीसीद्वारे सर्व लोकांस कळविण्यात येते की गाव मौजे बोळिंज, विरार (पश्चिम), ता. वसई, जि. पालघर येथील सदनिका क्र. सी/४०१, चौथ मजला, धुमी को.ओ.हा.सो.लि., राजीव नगर यनिटेक रोड, सेंट झेंवियर्स स्कुलचे जवळ, विरार (पश्चिम), ता. वसई, जि. पालघर. सदरची फ्लॅट मिळकत श्री प्रगनेश कुमार अवंतिलाल मणियार आणि श्रीमती प्रनोतिबेन प्रगनेश मणियार ह्याच नावाने आहे. सदरचा फ्लॅटचा नावाने असलेल मुळ शेर सर्टीफीकेट स्टेशन पासन बोळिंज पर्यत करेतरी गहाल याला आहे. यटर शेर यर्टिफिकेट i. ५३ आहे. शेर नं. २६१ ते २६५ असा आहे त्याची पोलीस फिर्याद पण दाखल केली आहे जर कोणत्याही व्यक्तीस नोटीस मध्ये नमद केलेल शेर सर्टिफिकेट मिळाला असेल किंवा हरक असेल तर त्यांने खालील पत्यावर ही नोटीस प्रसिध्द प्राल्यापास्न १५ दिवसांचे आत कागदपत्रासह हरकत घ्यावी. जर हरकत न घेतल्यास पुढील व्यवहार केले जातील. यांची नोंद घ्यावी.

ॲड. निकिता कंसारा शॉप नं. १३, यशवंतकुंज को.ऑ.हौ.सो.लि. जूना विवा कोलेज जवळ, गणेशमंदिराच्या समोर, विरा (प), ता. वसई, जि. पालघर.

CROWN LIFTERS LIMITED

Registered Office: 104, Raheja Plaza remises Co-Op Soc. Ltd., Shah Industr Estate, Veera Desai Rd, Andheri (W) Mumbai - 400053.

Tel No: +91 22 4006 2829; E-mail: cs.cll@crownlifters.com Website: www.crownlifters.com NOTICE OF RECORD DATE FOR INTERIM DIVIDEND

Notice is hereby given, pursuant to ection 91 of Companies Act, 2013 read vith rules made thereunder, the Board of Directors of the company at its meeting neld on Thursday, 2nd November, 2023 has declared an interim dividend o Rs. 0.40/- (Forty Paise only) per equity share i.e. 4.00 % on face value of Rs. 10/per share for the financial year 2023-24 he company has further fixed record date as Friday, November 17, 2023 to determine eligible shareholders entitle to receive the interim dividend declare at the said board meeting.

For CROWN LIFTERS LIMITED Sd/-NIZAR NOORUDDIN RAJWANI- DIRECTOR & CFO

DIN: 03312143 Place: Mumbai Date : 02/11/2023

जाहीर सूचना

श्री. गोबिंदराम मोहनदास रहेजा व श्रीमती **लक्ष्मीजी रहेजा** हे खालील मालमत्ता: १) फ्लॅ क्र.१७, १ला मजला, वेलानी अपार्टमेंटस् कोहौसोलि. लिबर्टी गार्डन मेन रोड १. मालाड (पश्चिम) मुंबई-४०००६४, २) फ्लॅट क्र.१२, ए विंग, २र पजला, निळकंठ कोहौसोलि., प्लॉट क्र.३८ एस.व्ही.पी. रोड, कांदिवली (प.), मुंबई-४०००६७ आणि ३) फ्लॅट क्र.५४, त्रिमुर्ती टॉवर कोहौसोलि. जकारीया रोड, मालाड (प.), मुंबई-४०००६४ ।। जागेचे मालक/संयुक्त मालक होते आणि यांचे अनुक्रमे २४.०४.१९९५ व ३०.०९.२०२३ रोजी निधन झाले.

तर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट आणि/किंवा सद गागप्रमाणपत्राबाबत विक्री, बक्षीस, अदलाबदल गरण, अधिभार, भाडेपट्टा, मालकी हक्क किंव भन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा, अधिकार, हक्क किंवा हित असल्यास योग्य दस्तावेजी पुराव्यांसह एकत्रित त्यांचे दाव्याचे स्वरुप त्यांनी सदर सूचना प्रकाशनापासून **१५ दिवसांत** खाली दिलेल्या पत्त्याव खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे कळवावे. जर उपरोत्त वेळेत कोणताही आक्षेप प्राप्त न झाल्यास असे समजले जाईल की. सदर फ्लॅटवर कोणीही दावेदार नाही आणि सोसायटीकडून हस्तांतरणाची प्रक्रिय

पर्ण केली जाईल.

श्रीमती स्नेहा एस. देसाई (वकील) दुकान क्र.४, विक्टोरीया कोहौसोलि विस्तारीत मथुरादास रोड, कांदिवली (प.) मुंबई-४०००६७. मोबा.:९०२२१६१६२० ठिकाण: मुंबई दिनांक: 0२.११.२0२३

(रु.लाखात

39.03.23

लेखापरिक्षित

(५२०३.६७)

(4203.50

(4920.82)

(4984.97)

9003.86

(१६१२०.४४)

(88.30)

30.09.22

(3938.20)

(3938.20)

(3088.38)

(3020.49)

9003.90

(२८.८१)

(२८.८१)

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

केनरा बैंक Canara Bank 🕸

सिंडिकेट Syndicate

मुंबई भायखळा शाखा (०१०४)

तळमजला, हॉटेल हेरिटेज इमारत, संत सावता मार्ग, भायखळा (पूर्व), मुंबई-४०००२७

लॉकर भाडे थकबाकी व दंड रकमेकरिता मागणी सूचना व लॉकर उघडण्याची सूचना म्हाला येथे सुचित करण्यात येत आहे की, आमच्याकडे तुमच्याद्वारे सुरक्षित ठेव लॉकर भाडे करारनामा संदर्भात आम्ही तुम्हाला कंत्राट . तनीकरणास तमची इच्छा असल्यास तम्हाला विनंती केलेले नोंद पत्रे पाठविले होते. जे ना-पोहोच होता परत प्राप्त झाली आणि/किंवा गडे थकबाकी देण्याद्वारे लॉकर परत करणे किंवा भाडे कंत्राट नुतनीकरणाची आमची विनंतीची पुर्तता तुम्ही अद्यापी केलेली नाही. भाम्ही तुम्हाला विनंती करीत आहोत की, सदर सूचनेच्या तारखेपासून **७ दिवसात** भाडे व दंड रक्कम जमा करुन लॉकर परत करावे किंवा माडे कंत्राटाचे नुतनीकरण करावे. कृपया नोंद असावी की, यात तुम्ही कसूर केल्यास **भायखळा शाखा** येथे दिनांक **०३.१२.२०२३ रोजी स.११.३०वा**. लॉकर उघडले जाईल आणि आम्हाला द्या दिशी लॉकर उघडणे शक्य न झाल्यास पुढील सोयीस्कर दिवशी लॉकर उघडले जाईल याची तुम्हाला नविन सूचना दिली जाईल. कृपया नोंद असावी की, लॉकरबाबतीत शुल्क, ^{भा}डे व इतर खर्चाकरिता बँकेला देय असलेली रक्कम लॉकरमधील वस्तुंचे मालकी हक्क केले जाईल, सदर मालकी हक्क केलेल्या वस्तुंची जाहीर लिलाव किंवा दलाल लिलावकर्ते किंवा अन्य इतर प्रकारे खासगी विक्री मार्फत १७.१<mark>२.२०२३ रोजी दु.१.००वा</mark>. विक्री केली जाईल आणि त्या दिवशी विक्री करणे शक्य नसल्यास पुढील सोयीस्कर दिवशी विक्री केली जाईल, याची सूचना तुम्हाला दिली जाईल.

शुल्क, भाडे व इतर प्रासंगिक खर्चाकरिता बँकेला देय असलेल्या रकमेकरिता योग्य विक्री प्रक्रिया केली जाईल आणि काही अधिक रक्कम असल्यास तमच्या नावे सस्पेन्स अकाऊंटमध्ये जमा केली जाईल. ज्यावर व्याज दिले जाणार नाही, जर विक्री केलेली रक्कम कमी असल्यास उर्वरित रक्कम जमा करण्याची जबाबदारी तुमची असेल.

लॉक	लॉकर थकबाकी व दंड थकबाकी असलेल्या भाडेधारकांची यादी:						
अ. सीबीएस लॉकर लॉकर भाड्याने घेणाऱ्याचे		पत्ता	लॉकर भाडे				
क्र.	क्र.	豖.	नाव		थकबाकी व दंड		
8	१२३००५२९९२८६	308	व्ही ए ए करिम	एच क्र.२२७, वॉर्ड १४, पी ओ कुलाकुलम, कुनियाम्पल, थिरस्सर, केरळा-६८०५०३.	१६,४०२.००		
2	१२३००५३४११३२	२९०	हसनअली अब्बासभाई घाडियाली	ए ९०५, रेकब टॉवर, पाटणवाला मार्ग, रेय रोड, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००३३	१६,४०२.००		
ą	१२३००५२९८८०२	२०८	मलखानी सुरेश भोज	नं.११ए गितांजली को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., रहेजा टाऊनशिप, मालाड पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९७.	१६,४०२.००		
Х	१२३००५२८२८४५	४९	हिरालाल एन. ठक्कर	मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२७.	१६,४०२.००		

दिनांक: ३१.१०.२०२३ वरिष्ठ व्यवस्थापक ठिकाण: मुंबई

्रिवि डेक्कन मर्चंट्स को-ऑप. बँक लि. (मुंबई)

मुख्य कार्यालय : २१७, राजा राममोहन रॉय रोड, गिरगाव, मुंबई - ४०० ००४

दूरध्वनी क्र. २३८९ १२३३ ई-मेल : legal@deccanbank.com

<u>प्रत्यक्ष</u> ताबा सूचना निम्नस्वाक्षरीकार, **दि डेक्कन मर्यंट्स को - ऑप. बँक (मुंबई) लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी यान सिक्युरिटाझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ सहवाचता नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर

करुन मागणी सूचना जारी करुन खाळील तक्त्यात नमूद केलेले मूळ कर्जदार / जामनदार यांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. सदर रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, सदर कर्जदार/ जामनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस् याद्दारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष ताब** निम्नस्वाक्षरीकारांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचावापर करुन सदर च्या कलम १३ (४) अंतर्गत सहवाचता सदर नेयमावलीच्या नियम ९ अन्वये घेतला आहे.

विशेषतः सदर कर्जदार/ जामनदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्दारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकती संदर्भाव कोणताही व्यवहार करु नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **दि डेक्कन मर्चट्स को ऑप. बँक लि.(मुंबई)** च्या निम्न लिखित रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेच्या भाराअधीन राहील

	कर्जदाराचे नाव	स्थावर मिळकतींचे वर्णन	मागणी सूचना दिनांक	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक	मागणी सूचना रक्कम रु	
	श्री. सदानंद	गाळा क्र.व्ही-१०२४, एपीएमसी	२५.११.२०२१	०२.११.२०२३		
П	देवतादीन गुप्ता	व्हेजिटेबल मार्केट, प्लॉट क्र. ३ व			अधिक दिनांक	
П		७, सेक्टर-१९, तुर्भे, नवी मुंबई			०१.११.२०२१	
П		४०० ७०५			पासूनचे व्याज व	
П		एकूण क्षेत्रफळ -ः ३०० चौ. फूट.			इतर खर्च	
П		(म्हणजेच तळ मजला १५० चौ. फूट				
П		आणि पहिला मजला १५० चौ. फूट)				
		मालक- श्री. सदानंद देवतादीन गुप्ता				
R	नांकः ०३.११.२	०२३	सर्ह	ो/- प्राधिकृत अ	धिकारी	
	थळः मुंबई		दि डेक्कन मर्चट्स को-ऑप बँक लि., मुंबई			

FUNDVISER CAPITAL (INDIA) LIMITED

Regd. Off.: 602 Orbit Plaza New Prabhadevi Marg, Prabhadevi, Mumbai 400025. CIN: L65100MH1985PLC205386

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON 30 TH SEPTEMBER 2023

Particulars	Quarter Ended 30/09/2023 (Unudited)	Half Year Ended 30/09/2023 (Audited)	3 Months Ended in the Previous Year 30/09/2022 (Unaudited)	Year Ended 31/03/2023 (Audited)
1. Total income from operations (Net)	6 .23	7 .73	2.26	10.43
(From New Activity, Refer Note 3)				
2. Net Profit / (Loss) for the period (before Tax,				
Exceptional and/or Extraordinary items)	56.99	53.27	(1.28)	(0.80)
3. Net Profit / (Loss) for the period before tax				
(after Exceptional and/or Extraordinary items)	56.99	53.27	(1.28)	(0.80)
4. Net Profit / (Loss) for the period after tax				
(after Extraordinary & Exceptional items)	50.19	47.43	(0.95)	(1.01)
5. Total Comprehensive Income for the period				
[Comprising profit for the period (after Tax				
and Other Comprehensive Income(after tax)	9.86	26.43	20.95	26.18
6. Equity Share Capital	369.00	369.00	369.00	369.00
7. Reserves (excluding Revaluation Reserve as				070.00
shown in the Balance Sheet of previous year)			-	278.68
8. Earnings Per Share (before extraordinary items)				
(of Rs. 10/-each)	1.00	1.00	(0.00)	(0.00)
Basic : Rs.	1.36	1.29	(0.03)	(0.03)
Diluted: Rs.	1.36	1.29	(0.03)	(0.03)
9. Earnings Per Share (after extraordinary items)				
(of Rs. 10/- each) Basic: Rs.	1.36	1.29	(0.03)	(0.03)
Diluted: Rs.	1.36	1.29	(0.03)	(0.03)
Diluteu. ns.	1.30	1.29	(0.03)	(0.03)

Notes: 1) 1) The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results for the Quater ended September, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirments) Regulation, 2015. The full format of the said unaudited Financial Results are available on the Stock Exchange Websites. (www.bseindia.com) and Company website at www.fundvisercapital.in

> For FUNDVISER CAPITAL (INDIA) LIMITED **RAJENDRAKUMAR DAGA** (DIN: 08234458)

(Rs. in Lakhs

तिमाही

30.09.22

(२३९८.१०)

(२३९८.१०)

3308.20

(२३८०.९२)

9003.90

(२२.१६)

(२२.१६)

30.09.23

(१३२६.९३)

(9378.93)

(3८93.२२)

(3283.20)

9003.90

(३५.५१)

(३५.५१)

सही / – अनुराग पी. पोद्वार (अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक)

SHREE PUSHKAR CHEMICALS & FERTILISERS LIMITED Regd. Office - 301/302, Atlanta Centre, Opp. Udyog Bhawan, Goregaon East, Mumbai - 400063

Place: Mumbai

Date: 03/11/2023

Tel. - 022 42702525, Fax - 022 26853205, Email-info@shreepushkar.com, Website - www.shreepushkar.com, CIN - L24100MH1993PLC071376 STATEMENT OF UNAUDITED CONSOLIDATED AND STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2023

											₹ in La	khs (except EPS)		
		Standalone							Consc	olidated				
				Quarter Ended	t	Half Yea	r Ended	Year Ended		Quarter Ended		Half Year	Ended	Year Ended
	Sr.	Particulars	30/09/2023	30/06/2023	30/09/2022	30/09/2023	30/09/2022	31/03/2023	30/09/2023	30/06/2023	30/09/2022	30/09/2023	30/09/2022	31/03/2023
	No.	T di dicularo	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
	1	Total Income from Operation	11,372.80	11,056.49	9,405.14	22,429.29	20,477.76	42,470.92	18,807.29	17,743.01	18,391.42	36,550.30	35,358.73	69,195.03
	2	Net Profit/ (Loss) for the period	705.16	631.63	426.53	1,336.79	1,712.63	3,266.52	1,115.33	1,001.61	1,094.62	2,116.94	2,886.58	5,557.94
		before Tax and Exceptional Items												
	3	Net profit/(Loss) for the period	705.16	631.63	426.53	1,336.79	1,712.63	3,266.52	1,115.33	1,001.61	1,094.62	2,116.94	2,886.58	5,557.94
		before Tax												
	4	Net profit /(Loss) for the period	539.22	456.17	(76.17)	995.39	925.84	1,404.29	845.28	788.68	486.78	1,633.96	1,930.03	3,723.31
		after Tax												
	5	Total Comprehensive Income for	537.60	454.87	(76.77)	992.47	924.76	1,398.75	843.30	787.11	485.68	1,630.41	1,928.11	3,716.49
		the period												
	6	Equity Share Capital	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59	3,162.59
	7	Other Equity (excluding Revaluation						34,122.23						40,599.11
		Reserve)						. ,						,
	8	Earning Per Share					·							
		1. Basic	1.71	1.44	(0.28)	3.15	2.95	4.46	2.68	2.49	1.51	5.17	6.16	11.83
ı		2. Diluted	1.71	1.44	(0.24)	3.15	2.93	4.44	2.68	2.49	1.54	5.17	6.10	11.77

Notes The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange Website viz. www.bseindia.com <a href="www.bseindia.com"

On behalf of the Board of Directors For Shree Pushkar Chemicals & Fertilisers Limited Punit Makharia

(Chairman & Managing Director) DIN:01430764

(पूर्वीचे नाव-हिंदुस्थान लिव्हर लिमिटेड) नोंदणीकृतकार्यालय हिंद्स्थान युनिलिव्हर लिमिटेड, युनिलिव्हर हाऊस, बी.डी. सावंत मार्ग चकाला अंधेरी (पूर्व) मुंबई-४०००९९

यद्वारे सुचना देण्यात येते कि. खालील उल्लेखित कंपनीचे समभाग (शेअर्स) हरविले किंवा गहाळ झाले आहेत आणि सदर समभाग धारक/ अर्जदार यांनी डुप्लीकेट समभाग (शेअर्स) प्रमाणपत्र मेळविण्याकरिता कंपनीकडे अर्ज केला आहे. कंपनीने सॅमभागधारक / अर्जदारांना कळविले आहे कि, आय ई.पी.एफ. (I.E.P.F.) फल्सनुसार सदर समभाग (शेअर्स) आय ई.पी.एफ. (I.E.P.F.) फल्सनुसार सदर समभाग (शेअर्स) आय ई.पी.एफ. (I.E.P.F.) ला हस्तांतरीत केले आहेत. कोणत्याही व्यक्तिस सदर समभागांच्या संदंभात दावा असल्यास असा दावा कंपनीकडे त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालयात सदर दिनांका पासून १५ दिवसांचे आत दाखल करणे अन्यथा कंपनी पुढील कोणत्याही माहिती शिवाय समभागधारक / अर्जदारांना डुप्लीकेट समभाग (शेअर्स) प्रमाणपत्र जारी करण्यांची प्रक्रिया करतील. समभागधारकाचेनाव फोलिओक्रमांक समभागांचीसंख्या प्रमाणपत्रक्रमांक विशिष्टसंख्या SUNIL GIRDHARILAL 0422858 370 20654401-5022441 TANWAN 20654770

र थळ : मुंबई

HINDUSTAN UNILEVER LTD. Regd. Office: Unilever House, B. D. Sawant Marg, Chakala, Andheri (East), Mumbai, Maharashtra, 400099

NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the undermentioned securities of the Company has/have been lost/misplaced and the holder[s] of the said securities / applicant[s] has/have applied to the Company to issue duplicate certificate[s]. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate[s] without further intimation.

Name of the Holder(S)	Folio No.	Kind of Securities & F V	Certificate Nos.	No. of Shares	
Ram Swaroop Rastogi Jt. Rajesh Kumar Rastogi	HLL2943435	Equity and Rs. 10/-	2260092	40	184587576-184587615
Place: Mumbai Date: 03-11-2023			Nar		ne Shareholder(s n Kumar Rastog

हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड र्नोदणीकृत कार्यालय: ०९, कम्युनिटी सेन्टर, बसंत लोक, वसंत विहार, न्यु दिल्ली-११००५७.

, साखा कार्यालयः कार्यालय क्र.बी-३०५, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र.३९/५ व ३९/५ए, क्षेत्रटर-३०ए, वाशी रेल्वे स्टेशन समोर, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र - ४००७०३.

जाहिर सूचना (स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-<u>लिलाव)</u>

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत सिक्युरीटायब्रेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रकान ऑफ फिनान्यायल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोसीमेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्व हिरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभूत ऋणको) कडे तारण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकारेता सूचना

ान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार व जामिनदारांना किंवा त्यांच्या कायदेशीर वारसांना /प्रतिनिधींना येथे सूचना देण्यात आहे की, खाली नमुद केलेली मालमत्ता प्रतिभृत धनकोकडे तारण आहे ज्याचा हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड ज्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ताबा घेतलेला आहे. **दि.८ डिसेंबर २०२३ रोजी (ई-लिलाब दिनांक)** खाली नमूद केलेल्या कर्जदार, सहकर्जदाग आवर्षना निर्माण कारणा आहे. वि**.सं. हित्तव १०२४ ने आहे जैथे आहे, वसे आहे जै आहे ग्राह्म कारणा कार्यान, स्टूर्कजण्य** किया जामिनदारांकडून थकवाबकीच्या वसुलीकरिता **बसे आहे जैथे आहे, वसे आहे जैथा है जा की या तत्त्वावा** विकले जाईल गर्क कियत आणि वयाणा जामा रक्कम वाली नमूद केली आहे. जाहिर लिलावाता सहभागी होण्याकरिता इरठेचा डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस/ एनईएफटी असलेला मोहोरवंद लिफाफा हीरो हार्ऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्याकडे **दि. ०७ डिसेंबर २०२३ रोजी** पापूर्वी साय.५ वा. पर्यंत शाखा कार्यालय: बी-३०५, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र.३९/५ व ३९/५ए, सेक्टर-३०ए, **वाशी रेल्वे स्टेशन समोर, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र - ४००७०३** येथे सादर केला जाईल

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/सहकर्जदार/ जामिनदार/कायदेशीर वारसदार /कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	मागणी सूचना दिनांक रक्कम दिनांक रोजी	ताबाचा प्रकार (बांधकाम अंतर्गत / वास्तविक)	आरक्षित मूल्य / इरठे रक्कम
HHFMUMHOU	उमा अशोक दास,	१२.०७.२०२१	वास्तविक ताबा	₹.१३,००,०००
19000004851, HHFMUMIPL 19000004993	अशोक कुमार दास	रू.२८,२५,९२२/- वि.०३.११.२०२३ रोजी		स.१,३०,०००

गालमत्तेचे वर्णनः फ्लॅट क्र.३ (१ आरके), बी विंग, तळमजला, जीवदानी कॉम्पलेक्स, सर्वे क्र.२, गाव-आचोळे तालुका वसासी, जिल्हा पालघर, ठाणे - ४०१२०९ (३०० चौ. फूट क्षेत्रफळाचे कारपेट क्षेत्र २५० चौ.फूट बिल्ट अप क्षेत्र) प्लॉट चतुसिमा : उत्तर: संतोषी माँ मंदिर, पूर्व: रस्ता, दक्षिण : खुला भूखंड, पश्चिम: कृतिका सदन अपार्टमेंट.

HHFVASHOU	निलाबरी वाय कोटकर,	२१.०९.२०२२	वास्तविक	₹ . १०,५०,०००
19000006584,	यशवंत बाळाराम कोटकर	रू.११,६३,९४७/-	ताबा	₹.१,०५,०००
HHFVASIPL		दि.०३.११.२०२३		,, ,,
20000006607		रोजी		
मालमत्तेचे वर्णनः	निवासी यनिट बेअरिंग यनिट क्र.	३०२. तिसऱ्या मजल्या	वर १७.०९५ चौ.मी. र	पोबत. अतिरिक्त/

अनुषंगिक क्षेत्र ६.८०५ चौ. मीटर, बाल्कनी २.७५५ चौ.मीटर, टेरेस क्षेत्र ४.०५० चौ.मीटर, कपाटाचे क्षेत्रफळ .००० चौ. मीटर आणि खुली बाल्कनी ०.००० चौ. मीटर, एकूण सुमारे २३.९०० चौ. मीटर (२५७.२६० चौ फट) चटर्ड क्षेत्र आणि अतिरिक्त क्षेत्र एकत्रितपणे एकुण वापरण्यायोग्य क्षेत्र म्हणून संबोधले जात आहे = २३.९०० चौ तालुका- पनवेल, जिल्हा- रायगड, महाराष्ट्र ४१०२०८.चतुसिमाः उत्तरः गट क्र.२६९ आणि २७१, पूर्वः गर क्र.२६६ व लगतचे गावठाण, दक्षिणः गट.क्र.१६२, पश्चिमः गट क्र.१६२ आणि शेजारील धनसार पाडा.

20000006708	अशाक बाब्राव झाड, निलेश झाडे, लक्ष्मी अशोक झाडे	२१.११.२०२२ ₹.१५,९२,१७२/-	वास्तावक ताबा	₹.१,२०,०००
	लक्षा अशाक झाड	दि.०३.११.२०२३ रोजी		

ालमत्तेचे वर्णनः निवासी फ्लॅट क्र.००५, क्षेत्रफळ ३४२.६२ चौ.फूट कार्पेट, तळमजल्यावर, ऑम्ब्रोसिया-९ हणून ज्ञात इमारतीत बांधकामित जमिन सर्वे क्र.४०२/१, क्षेत्रफळ ८३५०[ँ].०० चौ.मी., गाव-माहीम, तालका आणि जेल्हा- पालघर, पालघर पश्चिम, महाराष्ट्र-४०१५०१ येथे स्थित आहे आणि शीर्षक दस्तऐवजात लिहिले सविधांसह येथील सर्व भाग व खंड

21000016893, & HHFMUMIPL 21000017112	मनिषा राज् राठोड	क.३४,६०,१५३/- दि.०३.११.२०२३ रोजी	ताबा	₹.२,४५,०००
	. 		0.2-12-12-12-12-12-12-12-12-12-12-12-12-12	25 V2 - 1 HTT

मालमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्र. २०४, दुसऱ्या मजल्यावर, क्षेत्रफळ सुमारे ३९२ चौ.फूट म्हणजे ३६.४२ चौ. मीटर (कारपेट क्षेत्र), इमारत क्र.३७, एव्हेन्यू जे, रुस्तोमजी एव्हरशाईन ग्लोबल सिटी अव्हेन्यू जे म्हणून ज्ञात सोसायटी, इमारत क्र.३७ ते इमारत क्र.४० कोहौसोलि, रुस्तमजी एव्हरशाईन ग्लोबल सिटी विरार (पश्चिम), एस.क्र.५, ५बी, ५डी, रफ आणि ५जी, गाव-डोंगरी (जुने गाव नारिंगी), ता. वसई, आणि जिल्हा, - पालघर. चतुसिमा - उत्तर: एच अव्हेन्यू पूर्व: बच्छराज लॅंडमार्क, दक्षिण: ग्लोबल सिटी रोड, पश्चिम: ग्लोबल सिटी रोड

HEMUMLAP	ादनश हारदास साना,	१८.०५.२०२२	वास्तावक	₹.८,००,०००
9000005288	बिट्टी दिनेश सोनी	रू.१४,७०,९०९/- दि.०३.११.२०२३ रोजी	ताबा	₹.८०,०००

मत्तेचे वर्णनः दुकान क्र.०८, तळमजल्यावर, बी-विंग, इमारत क्र.०२, युनायटेड रीजेंसी, क्षेत्रफळ १२.४ चौ.मी. (कारेपट क्षेत्र) वृंदावन नगरी, नवापूर रोड, संब्हें क्र. ३३/९ ते १९, २७/१/९ए, २७/३, ५एबी,६,७,३२/ ३४ गाव-पामटेंभी, एमआयडीसी च्या पुढे, बोईसर पश्चिम, तालुका व जिल्हा पालघर, प्रादेशिक अधिकारक्षेत्रातील ग्रामपंचायत पाम, महाराष्ट्र-४०१५०१, शीर्षक दस्तऐवजात लिहिलेल्या सामान्य सुविधांसह. रचित राजेंद्र शाह, १३.०४.२०२२

9000002093	निकिता रचित शाह	रू.४०,६५,५३२/- दि.०३.११.२०२३ रोजी	ताबा	₹.३,००,०००				
लमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्र. ११०६, ११ व्या मजल्यावर, क्षेत्रफळ सुमारे ५०.९५ चौ.मीटर. (कारपेट क्षेत्र) आणि								
थमेश ड्रीम्स म्हणू-	। ज्ञात इमारत क्र. २ च्या विंग क्र. 'ः	आय' मध्ये बाल्कनीसह	, सेक्टर क्र.३ मध्ये, ज	मीन बेअरिंग सर्व्हे				
	,	. , ~ .	, 0					

रू.४०,६५,५३२/-

ताबा

क्र. ६६, (जुना सर्व्हें नं. १६९), हिस्सा क्र. १, सर्व्हें नं. ६९ (जुना सर्व्हें नंबर १७२), हिस्सा क्र. ५, वर बांधकामिर एचडीएल लेआउटमध्ये क्षेत्रफळ १२८८.५९ ची. मीटर गाव -डांगरे (जुने गाव नारिंगी), विरार (पश्चिम), तालुका-वसई, जिल्हा- पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र - ४०१३०३, चतुसिमा-उत्तर: विनय युनिक हाईट्स इमारत, पूर्व: पूनम हाईट्स मारत, दक्षिण: रस्ता, पश्चिम: एक्रोपोलिस इमारत

	HHFMUMHOU	र्वेकटेश श्रीनिवासन आचार्य,	२७.०६.२०२२	वास्तविक	₹.१४,००,०००
ı	19000004922,		रू.१९,६६,७७०/-	ताबा	₹.१,४०,०००
ı	HHFMUMIPL	लक्ष्मी श्रीनिवासन आचार्य	दि.०३.११.२०२३		, , ,
ı	19000004927		रोजी		

गलमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्रु.९०१, ए-विंग, क्षेत्रफळ ३४७ चौ. फूट. कारपेट क्षेत्र, पहिल्या मजल्यावर, रुमी रिजन्सी म्हणून ज्ञात इमारतीत, सन्हें क्र. १२०/१, (जुना सन्हें क्र. १२०/०) ०.२५-० (एच.आर.पी.) गाव शिवकर तालुका. पनवेल, जिल्हा- रायगड, रायगड, महाराष्ट्र- ४१०२०६.

नियम व अर्टी :- ई-लिलाव https://sarfaestauctiontiger.net पोर्टलद्वारे ८ डिसेंबर २०२३ रोर्ज (लिलावाची तारीख) दुपारी २.०० ते दुपारी ३.०० दरम्यान प्रत्येकी १० मिनिटांच्या मर्यादित विस्तारासह होईल.) विहित निविदा/बोली फॉर्म आणि विक्रीच्या अटी शाखा कार्यालयात उपलब्ध असतील: बी-३०५, बीएसईए क पार्क, प्लॉट क्र. ३९/५ व ३९/५ए, सेक्टर-३०ए, वाशी रेल्वे स्टेशन समोर, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र – ४००७०` येथे स.१०.०० ते साथ ५.०० दरम्यान. कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी. ३) बोली वाढीची रक्कम रु. १०,०००, (रुपये दहा हजार फक्त) असेल. ४) वरील मालमत्तेच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोली/निविदा हीरो हौर्सिंग हायनान्स लिमिटेडच्या नावे डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे वर नमूद केल्याप्रमाणे इरठेसह दिल्ली येथे देय असतील. डिमांड ड्राफ्ट लिलावानंतर अयशस्वी बोलीदारांना परत केले जातील. ५) सर्वोच्च बोली लावणारा यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केला जाईल जर तो/ती कायदेशीररित्या बोली लावण्यासाठी पात्र असेल आणि पुढे प्रदान केली जाईल की बोलीची रक्षम राखीव किंमतीपेक्षा कमी नसेल. जेव्हा प्रस्तावित केलेली किंमत इतकी स्पष्टपण अपुरी दिसते की असे करणे अयोग्य होईल तेव्हा सर्वोच्च बोली नाकारणे/स्वीकारणे हा अधिकृत अधिकाऱ्याचा विवेक असेल. ६) इंभाव्य बोलीदार **२३ नोव्हेंबर २०२३ रोजी स .११,०० वा . ते दु .२.०० वा .** या वेळेत आधी भेट घेऊन मालमतेर्च नपासणी करू शकतात. ७) यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केलेल्या व्यक्तीने, घोषणेनंतर लगेचच, २४ तासांच्य आत खरेदीच्या रक्त्रेच्या / सर्वोच्च बोलीच्या २५% रक्कम जमा करावी ज्यामध्ये इरठे रक्कम समाविष्ट असेल आणि अशा ध्वीमध्ये चूक झाल्यास, मालमत्ता ताबडतोब खाजगी कराराद्वारे नवीन लिलाव /विक्रीसाठी ठेवली जाईल. ८) वरीलप्रमाणे गरंभिक ठेव ठेवल्यास, देय असलेल्या खरेदीदाराच्या पैशाची शिल्लक रक्कम खरेदीदाराने मालमत्तेच्या विक्रीच्य ष्ट्रीकरणाच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी अधिकृत अधिकाऱ्याला अदा करावी. अशा दिवशी किंव ५ च्या दिवशी रविवार किंवा इतर सुट्टी असल्यास, १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन दिवशी. ९) वर नमू त्लेल्या कालावधीत कोणतेही देय चुकल्यास, खाजगी कराराद्वारे मालमत्ता नव्याने लिलाव/विक्रीसाठी ठेवली जाईल. हीरो हौिंसंग फायनान्स लिमिटेडद्वारे इरटेसह ठेव जप्त केली जाईल आणि कस्र्रदार खरेदीदार मालमनेवरील सर्व दावे गमावतील. १०) वरील विक्री होरो हौिंसग फायनान्स लिमिटेडच्या अंतिम मंजुरीच्या अधीन असेल. ११) हीरो हौिंसग फायनान्स लिमिटेड ला ज्ञात असलेल्या कोणत्याही भारांचा तपशील, ज्यासाठी मालमत्ता जबाबदार आहे. माहित नाही दावे, जर असेल तर, जे मालमत्तेवर पुढे केले गेले आहेत आणि त्याचे स्वरूप आणि मूल्य यावर आधारित इतर ज्ञात . तपशील: माहित नाही. १२) इच्छुक पक्षांना संबंधित विभाग/कार्यालयांकडून वैधानिक आणि इतर देय जसे की विक्री, मालमत्ता कर, वीज देय आणि सोसायटी देयके पडताळण्याची/पुष्टी करण्याची विनंती केली जाते. मालमत्तेवरील कोणत्याही देय देयकाची कंपनी कोणतीही जबाबदारी घेत नाही. १३) १% टीडीएस, जर असेल तर, सर्वोच्च घोषित बोलीच्या रकमेपेक्षा सर्वोच्च बोलीदारास देय असेल. सर्वात जास्त बोली लावणाऱ्याने कंपनीच्या पॅनमध्ये पेमेंट जमा कर आवश्यक आहे आणि चलनाची प्रत कंपनीला सादर केली जाईल. १४) विक्री या जाहिरातीमध्ये आणि विहित निविद कॉर्ममध्ये समाविष्ट केलेल्या अटी व शर्तींच्या अधीन आहे. १५) यशस्वी बोलीदार/खरेदीदार कायद्यानुसार नोंदणीकृत विक्री प्रमाणपत्र मिळविण्यासाठी सर्व मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क आणि आनुषंगिक खर्च सहन करतील. (६) अधिक् अधिकाऱ्याला कोणतेही कारण न देता निविदा स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा निविदा स्थगित करण्याचा, पुढे हकलण्याचा/रह करण्याचा तसेच या विक्रीच्या कोणत्याही अटी व शर्तीमध्ये कोणतीही पूर्वसूचना न देता बदल करण्याचा पूर्ण अधिकार आहे. १७) इच्छुक बोलीदार श्री. स्वप्नील चव्हाण यांच्याशी मोबा.क्र. ९७३०८४९३६३ वर संपर्क साधू शकतात (स. १०,००वा. ते सायं. ६,००वा.) कार्यालयीन वेळेत किंवा मालमत्तेचे/कर्जदाराचे खाते क्रमांक नमूद करून assetdisposal@herohfl.com वर मेल करा. १८) इतर कोणत्याही तपशिलांसार्ट किंवा ई-लिलावाच्या प्रक्रियेच्या ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी संभाव्य बोलीदार सेवा प्रदात्याशी संपर्क साधू शकतात, मेसर्स ई-प्रोक्युग्मेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शनटायगर), ईमेल आयडी: support@auctiontiger.net.

कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ता यांना ३० दिवसांची विक्री सूचना

उपरोक्त उठ्ठेखित कर्जदार/तारणकर्ता/जामीनदारांनी याद्वारे कलम १.३(२) अंतर्गत मागणी सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुस रक्कम लिलावाच्या तारखेपूर्वी व्याज आणि खर्चासह अदा केल्याचे लक्षात आले आहे, जर अयशस्वी झाल्यास मालमत्तेच नलाव केला जाईल आणि शिल्लक देय असेल. कोणतीही, तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसूल केली जाईल

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया हिरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभूत कर्जदाराच्या) वेबसाइट अर्थात www.herohousingfinance.com वर https://uat.herohomefinance.in/ hero_housinglother-notice मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ ष्या.

हिरो हौसिंग फायनान्स लि.करित प्राधिकृत अधिकार दिनांक: ४ नोव्हेंबर २०२३ श्री.स्वप्नील चव्हाण, मोबा- ९७३०८४९३६३ इमेल : assetdisposal@herohfl.com ठिकाण: मुंबई

Date: 3rd November, 2023